

415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cabo de las Huertas, Alicante

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**5**                    **4**                    **270m<sup>2</sup>**            **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugröße        Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cabo de las Huertas, Alicante

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**5**                      **4**                      **270m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Stadthaus mit 5 Schlafzimmern am Meer, mit Laminatboden, Gasheizung, Sauna und Gemeinschaftspool zum Verkauf in Cabo de las Huertas.

Dieses Einfamilienhaus befindet sich in der begehrtesten Gegend von Alicante: Cabo de las Huertas. Genießen Sie die wunderbare Meeresbrise, das Licht des Mittelmeers und die angenehme Atmosphäre einer ruhigen Wohngegend.

Dieses Haus mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern erstreckt sich über 270 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen sowie über ein Untergeschoss mit einer Doppelgarage und einem Abstellraum. Es ist Teil einer Wohnanlage mit Grünflächen, Bäumen, einem Gemeinschaftspool und Plätzen zum Sonnenbaden.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und guter Aussicht, eine voll ausgestattete Küche, eine Toilette und zwei große Terrassen, eine davon mit privatem Zugang von der Straße. Wenn wir die Treppe hinaufgehen, erreichen wir den ersten Stock und den Ruhebereich, der aus einem Doppelzimmer mit eigenem Bad und Balkon, zwei Doppelzimmern und einem weiteren Badezimmer besteht.

Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein offener Raum (Wohn- / Wohnbereich) mit einer Sauna und einer Terrasse mit Meerblick. Das Untergeschoss verfügt, wie bereits erwähnt, über einen großen Abstellraum und eine Doppelgarage.

Die solide Konstruktion, die hochwertigen Oberflächen und die Dekoration machen dieses Haus zu einem komfortablen und exklusiven Zuhause.

Das Haus wurde vor kurzem innen und außen komplett renoviert und ist derzeit eines der attraktivsten in der Entwicklung. Die Verbesserungen am Haus umfassen Heizung durch Heizkörper und Gaskessel, Laminatboden, Markisen, Safe, Climalit-Fenster, eine Sicherheitstür, einen gebrauchsfertigen Keller, eine Sauna und eine komplett renovierte Küche.

Die 150 Meter vom Strand entfernte Anlage verfügt über Swimmingpools, einen Kinderbereich, einen Tennis- und Basketballplatz sowie große Grünflächen.



[lucasfox.de/go/ali25703](https://lucasfox.de/go/ali25703)

Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Parkplatz, Abstellraum, Balkon, Begehbare Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cabo de las Huertas, Alicante

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**5**                    **4**                    **270m<sup>2</sup>**           **40m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse    Terrasse

Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht und rufen Sie uns an, um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien