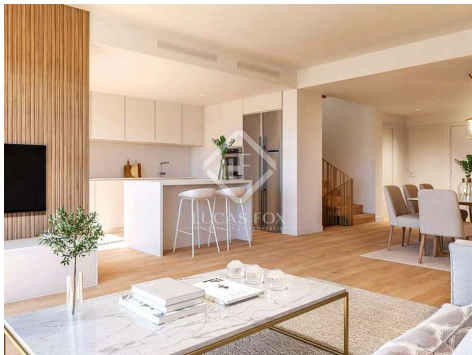


€545,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 78m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5	3	245m²	105m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€545,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 78m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5 Schlafzimmer
3 Badezimmer
245m² Baugröße
105m² Terrasse
78m² Garten

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab €465,000

Lucas Fox Properties präsentiert diese spektakuläre Entwicklung von 58 Stadthäusern mit Gärten in der Gegend von Vistahermosa Norte in einem wunderschönen Wohnkomplex, der das Wohl seiner Bewohner sowie den Respekt vor der Umwelt durch den Einsatz nachhaltiger Technologien gewährleisten soll.

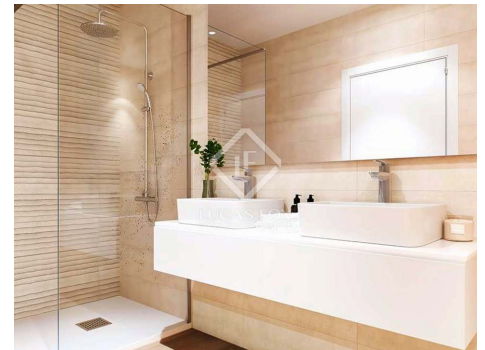
Diese Entwicklung befindet sich im Herzen von Alicante, auf halbem Weg zwischen dem Stadtzentrum und Playa de San Juan, sehr gut mit der Straße und den öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden. Darüber hinaus verfügt es über alle Dienstleistungen wie Supermärkte, Krankenhäuser, Bars und ein Einkaufszentrum. Es ist auch eine moderne und exklusive Entwicklung in einer grünen und natürlichen Enklave mit hervorragendem Blick auf die Berge und das Mittelmeer.

Die Entwicklung bietet ihren Bewohnern ausgezeichnete Bereiche und gemeinnützige Dienste wie einen Swimmingpool für Erwachsene und einen für Kinder, einen Whirlpool im Freien mit Solarium, einen Kinderspielbereich, einen Wellness- und Wellnessraum zum Entspannen, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein geselliger Ort, an dem Sie feiern und unvergessliche Momente mit Familie und Freunden teilen können.

Dieses Haus befindet sich in einer privilegierten Umgebung mit mehr als 6.000 m² Grünflächen mit Baumarten mit geringem Wasserbedarf und automatischer Bewässerung.

Beim Betreten des Hauses durch eine große Veranda befindet sich rechts der Tagesbereich, der aus einem großen Wohn- und Esszimmer mit einer praktischen offenen Küche mit Zugang zur Terrasse und zum großen Garten besteht. Wenn wir zum Eingang zurückkehren, finden wir links ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, sehr praktisch für Besucher, die Schwierigkeiten haben, Treppen zu steigen. Schließlich ist ein Hauswirtschaftsraum zur Aufbewahrung von Reinigungsmaterial vorgesehen.

Im ersten Stock befindet sich der Nachtbereich mit 3 Schlafzimmern mit einem Badezimmer und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse.



lucasfox.de/go/ali26459

Bergblick, Meerblick,
Beheiztes Schwimmbad, Garten,
Schwimmbad, Terrasse, Spa, Whirlpool,
Fitnessstudio, Portierservice,
Private Garage, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse,
Modernistisches Gebäude, Parkplatz,
Abstellraum, Alarm, Außenliegend,
Aussicht, Begehbarer Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich,
Haustiere erlaubt, Heizung, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau,
Rollstuhlzugang, Sicherheit, Spielplatz,
Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€545,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 78m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5	3	245m²	105m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse	Garten

Vom ersten Stock aus haben Sie Zugang zur Dachterrasse mit Solariumbereichen und herrlichem Blick auf das Meer und die Berge.

Schließlich verfügt es über ein Untergeschoss mit fast 45 m² Fläche, die Sie nach Ihren Wünschen einrichten können, und Zugang zur Tiefgarage, in der der Eigentümer über 2 private Räume verfügt.

Das Haus profitiert von moderner Architektur mit einem eleganten und modernen Design, das perfekt in die Umgebung integriert ist, um das wunderbare Klima der Costa Blanca in vollen Zügen zu genießen.

Zu den technischen Daten gehören hochwertige Geräte wie Holzimitat-Porzellanböden im ganzen Haus, doppelt verglaste Fenster mit Luftkammer oder Küchen mit Geräten und Möbeln mit großer Kapazität. Darüber hinaus werden sie mit der neuesten Technologie wie dem aerothermischen System zur Warmwasserbereitung oder der Fassade mit einer Luftkammer mit Wärme- und Schalldämmung kombiniert. All dies, um ein Haus mit maximalem Wohlbefinden und gleichzeitig nachhaltigem Design mit geringem Energieverbrauch und geringen Wartungskosten zu gestalten.

Wenn Sie in einer privilegierten Umgebung, in einem luxuriösen und respektvollen Haus mit der Umwelt wohnen möchten, zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

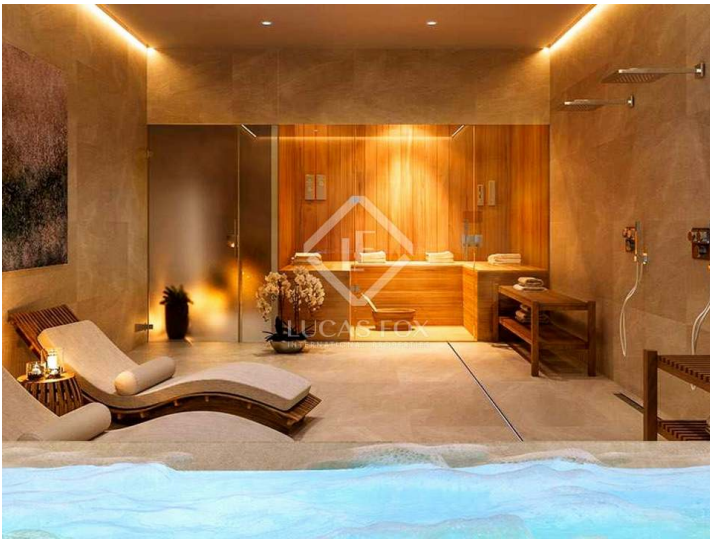
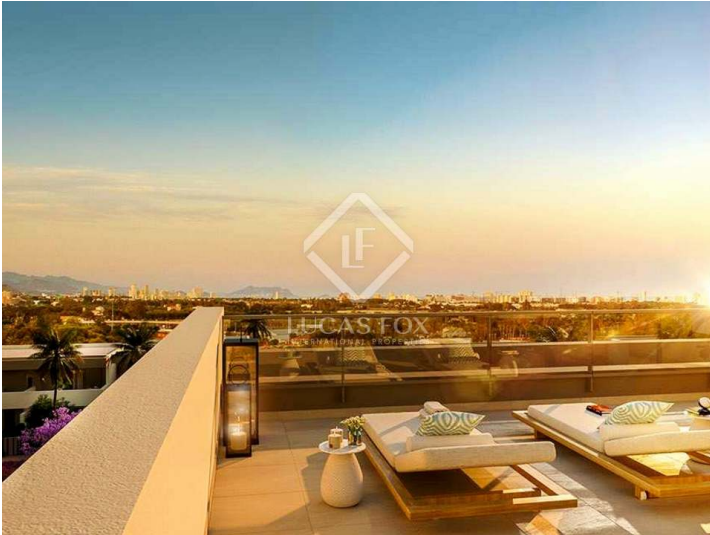
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€545,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 78m² garten zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5	3	245m²	105m²	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien