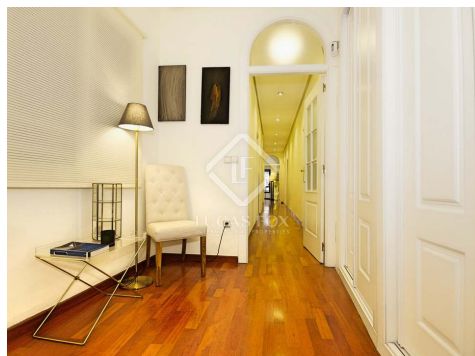


€490,000 Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 2 133m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€490,000 Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 **2** **133m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Apartment mit 4 Schlafzimmern und einem sehr hellen Wohnzimmer im Herzen von Alicante, 200 m vom Meer entfernt.

Lucas Fox International präsentiert dieses prächtige Anwesen mit hohen Decken in einer der berühmtesten Gegenden von Alicante im emblematischen Gebäude "La Adriatica" an der Ecke Rambla Méndez Núñez. Sie werden keine zentralere Lage in der ganzen Stadt finden, mit den besten Freizeitbereichen an Ihren Fingerspitzen sowie zahlreichen Restaurants, Cafés und Geschäften. Es bietet auch sehr gute Verbindungen mit Bus, Straßenbahn, Zug und der Nationalstraße N-332. Der Strand befindet sich nur 600 m zu Fuß vom schönen Strand von Postiguat entfernt, an dem Sie mit herrlichem Blick auf die Burg Santa Bárbara schwimmen können.

Das Anwesen ist komplett renoviert und bietet geräumige und moderne Zimmer mit Naturholzböden, hohen Decken, Klimakanälen, glatten Wänden und weiß lackierten Türen. Die Möbel sind modern im Stil und jedes Schlafzimmer hat Holzschränke mit viel Stauraum ausgekleidet. Die Wohnung hat auch hochwertige Fenster und Rahmen mit einer Luftkammer und einem Kippssystem, das eine vollständige Schallisolierung bietet, um die Ruhe des Hauses zu genießen.

Beim Betreten der Wohnung finden wir zuerst den Flur mit einem Schlafzimmer auf der rechten Seite, das als Büro genutzt werden kann. Nach dem Korridor befinden sich links drei weitere große Schlafzimmer, rechts die Küche mit allen notwendigen Geräten und zwei komplette Badezimmer mit Porzellan-Steinzeugböden (eines mit Badewanne und das andere mit Dusche). Am Ende des Korridors ist das Wohn- und Esszimmer sehr hell mit großen Fenstern und einer schönen Aussicht sowie einem Essbereich.

Immobilien zum Verkauf in diesem Teil der Rambla sind sehr begrenzt, so dass dieses moderne und gemütliche Haus eine einzigartige Gelegenheit darstellt, wenn Sie das Leben in der besten Gegend der Stadt genießen möchten. Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/ali26946

Holzböden, Periodenmerkmale, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

€490,000 Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 **2** **133m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien