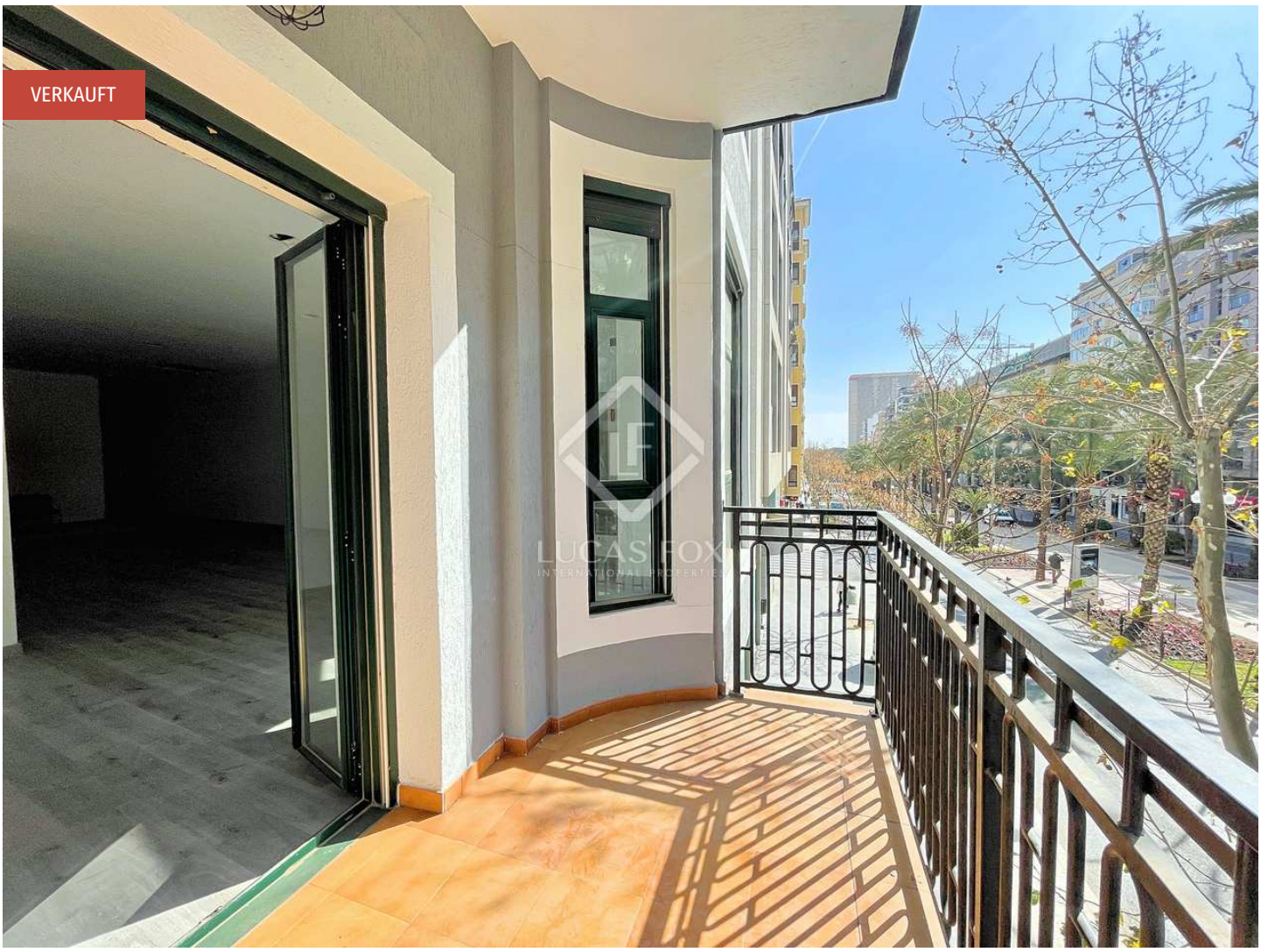
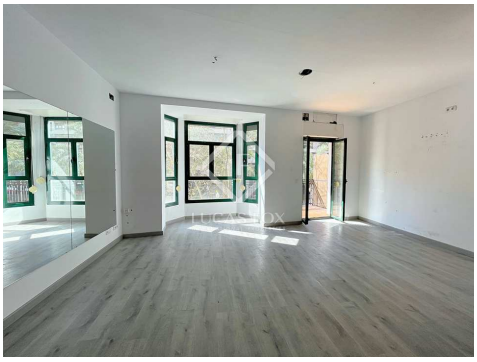
295.000 € Wohnung - Verkauft

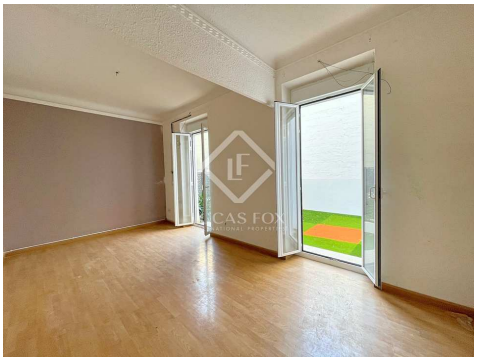
3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

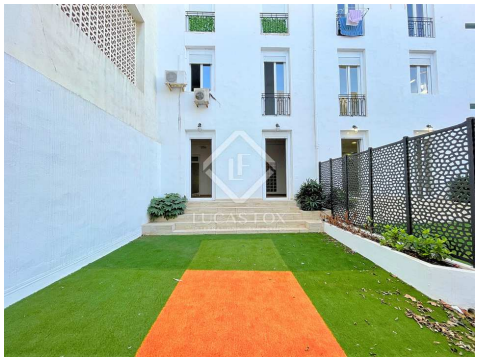
Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan









Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

295.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Geräumige und helle 126 m² große Wohnung mit einer großen 60 m² großen Terrasse zum Verkauf in der Avenida Federico Soto im Herzen von Alicante.

Lucas Fox International Properties präsentiert diese geräumige und helle Wohnung im ersten Stock eines Gebäudes an der berühmten Avenida Federico Soto, weniger als 100 Meter von der Plaza de los Luceros entfernt.

In der Unterkunft können Sie den hervorragenden Lebensstil des Stadtzentrums mit einer Vielzahl von Restaurants, Bars, Supermärkten und Einkaufszentren genießen. Der Hafen und seine hübsche Promenade sind nur 5 Gehminuten entfernt, ebenso wie der zentrale Markt.

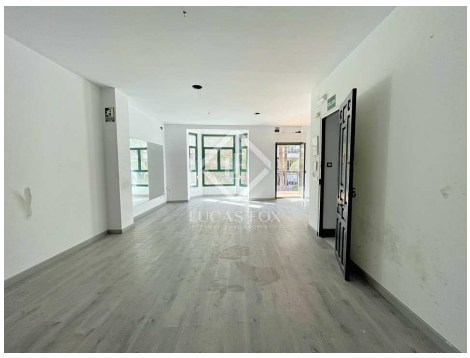
Dieses geräumige Haus ist zu renovieren und bietet verschiedene Gestaltungsmöglichkeiten, um es nach Ihren Wünschen anzupassen. Es wurde für berufliche Zwecke verwendet, kann aber legal in ein Haus umgewandelt werden. Darüber hinaus sind aufgrund des Fehlens von Innensäulen viele verschiedene Layouts möglich.

Derzeit finden wir beim Betreten zunächst einen großen Raum von ca. 70 m² mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf den Paseo de Federico Soto und die Plaza de los Luceros. Als nächstes bietet das Anwesen drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen weiteren großen Raum von ca. 25 m² mit Zugang zu einer großen Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien mit der ganzen Familie eignet. Die Terrasse bietet einen privilegierten Platz im Herzen der Stadt, da sie ideal ist, um Pflanzen zu züchten und die frische Luft zu genießen, ohne das Haus zu verlassen.

Das Gebäude wurde neu renoviert (sowohl die Fassade als auch das Innere) in einem schönen zeitgenössischen Stil. Mit hochwertigen Materialien ist es eines der modernsten auf der gesamten Straße mit nur zwei Nachbarn pro Etage.

Dieses Haus ist ideal für Investoren und Familien, die in der besten Gegend des Zentrums von Alicante wohnen möchten. Es besteht die Möglichkeit, auch die andere Wohnung im ersten Stock zu kaufen und somit eine exklusive Fläche von mehr als 250 m² zu genießen.

Wenn Sie in der zentralsten Gegend der Stadt mit Außenbereichen und guter Aussicht wohnen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/ali27689

Terrasse, Garten, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Zu renovieren, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

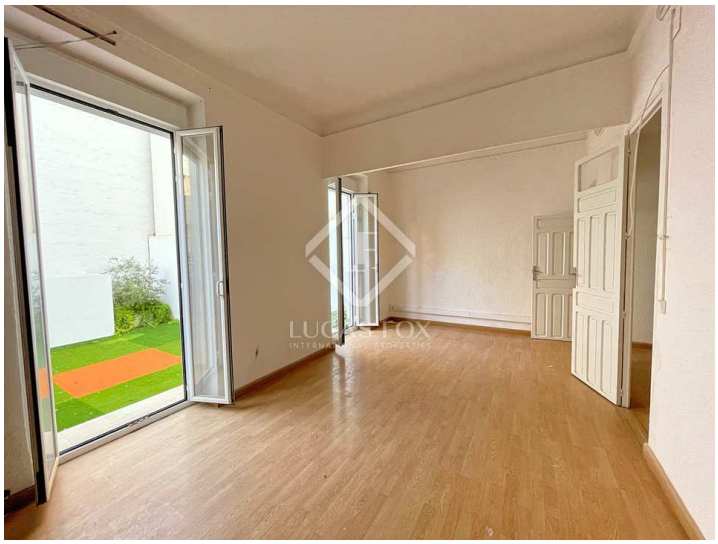
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

295.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien