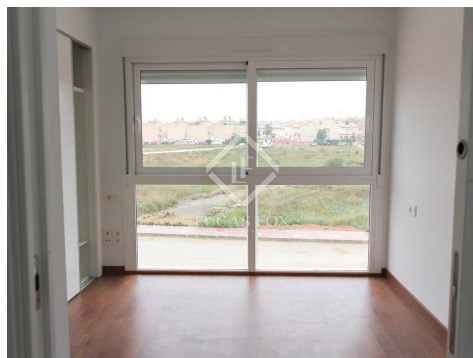


650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	200m²	506m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	200m²	506m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einladende Villa mit einer Kombination aus mediterranem und modernem Stil, auf einem 500 m² großen Grundstück, ruhig und privat, in Gran Alacant zu verkaufen. Ideal als Zweitwohnsitz am Meer.

Lucas Fox präsentiert diese wundervolle Villa in Gran Alacant, ein Haus, das sich durch seine Architektur, Linien und die Kombination aus modernem und traditionellem Stil auszeichnet.

Die Villa erstreckt sich über 250 m², verteilt auf zwei Etagen, mit einer 69 m² großen Terrasse und einem 500 m² großen Grundstück.

Beim Betreten gelangen wir direkt in das große Wohn-Esszimmer. Auf der linken Seite finden wir die große Küche mit Bürobereich sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, perfekt für den Service oder für mögliche Gäste.

Im ersten Stock ist der Nachtbereich angeordnet, mit zwei Doppelzimmern mit Zugang zu einer Terrasse und dem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer angenehmen privaten Terrasse.

Draußen gibt es einen Garten mit Swimmingpool, ein Esszimmer im Freien und einen Ruhebereich, um das hervorragende Klima der Gegend zu genießen.

Die großen Fenster des Hauses begünstigen den Eintritt von reichlich natürlichem Licht während eines Großteils des Tages. Es wurde unter Berücksichtigung von Nachhaltigkeit und Energieeinsparungen gebaut und Verbesserungen wie eine hervorragende Wärmedämmung oder die Integration erneuerbarer Energien zur Warmwasserbereitung vorgenommen.

Dieses Villenmodell vereint den modernen und den mediterranen Stil, basierend auf der Einfachheit der Formen. Es vereint gerade Linien, ebene Wände und große Fenster mit Metallschreinerei im modernen Stil. Der mediterrane Stil präsentiert warme Farben mit durchbrochenen Fensterläden, Gitterwerk, Terrakottafarben, Holz, Balken und hohen Decken.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!



lucasfox.de/go/ali29518

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4 **3** **200m²** **506m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien