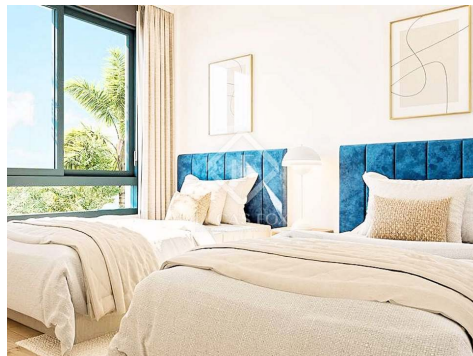


New development - Ausverkauft  
**ALI30037 Villen, Alicante Golf, Alicante**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

New development - Ausverkauft

## ALI30037 Villen, Alicante Golf, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante

Lucas Fox präsentiert diese herrliche Anlage von 25 Doppelhaushälften mit privaten Pools in der Gegend von Playa de San Juan, nur wenige Schritte vom Golfplatz Alicante und dem Hospital de San Juan entfernt. Es ist eine sehr ruhige Gegend, umgeben von Häusern mit Gärten und mit allen Dienstleistungen in Ihrer Nähe sowie mit ausgezeichneten Verbindungen mit dem Rest der Stadt. Außerdem erreicht man den Strand über den Radweg in wenigen Minuten.

Es ist eine Wohnanlage mit Grünflächen, die für das Wohlbefinden und die Privatsphäre der Bewohner konzipiert wurden. Die geringe Anzahl von Eigentümern der Anlage ermöglicht es Ihnen, die totale Ruhe ohne unangenehme Menschenmassen zu genießen.

Die Häuser sind so konzipiert, dass sie ihren Besitzern den größtmöglichen Komfort bieten. Sie genießen ein elegantes und modernes Design mit großen Fenstern und großzügigen Terrassen, die sie sehr hell machen und es uns ermöglichen, das wunderbare Klima der Costa Blanca zu genießen, ohne nach draußen zu gehen.

Ebenso wurden hochwertige Materialien verwendet, wie unter anderem ein durchgehender Holzimitat-Porzellanboden im ganzen Haus, eine Sicherheitstür und doppelverglaste Fenster mit Luftkammer. Außerdem sind 2 Parkplätze inklusive, Klimaanlage warm/kalt und die Küche ausgestattet mit Top-Markengeräten mit Backofen, Mikrowelle, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube.

Sowohl das Haus als auch die Entwicklung sind auf höchste Energieeffizienz ausgelegt, so erzielen wir umweltfreundliche Häuser, die erhebliche Einsparungen bei der Strom- und Wasserrechnung ermöglichen. So helfen beispielsweise wärmedämmte Fassaden und doppelt verglaste Fenster, die Temperatur konstant zu halten und so Kosten für Heizung oder Klimatisierung zu reduzieren.

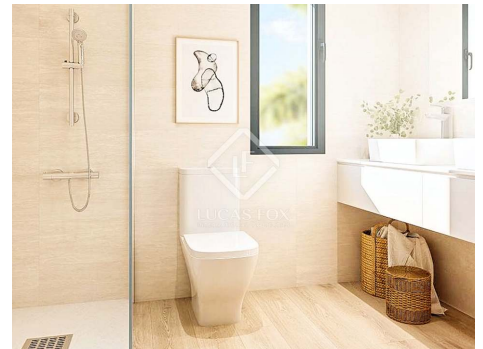
Das Projekt wird Anfang 2023 zur Auslieferung bereit sein und die von diesem Bauträger verkauften Häuser werden in der Regel schnell verkauft. Warten Sie also nicht und nutzen Sie diese Gelegenheit, in einem Luxushaus zum besten Preis zu wohnen.

### Höhepunkte

- Doppelhaushälften mit Garten und privatem Pool
- Wenig Nachbarn
- Hohe Energieeffizienz

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



[lucasfox.de/go/ali30037](http://lucasfox.de/go/ali30037)

## New development - Ausverkauft

# ALI30037 Villen, Alicante Golf, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante

- Ausgezeichnete Lage
- Hochwertige Oberflächen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien