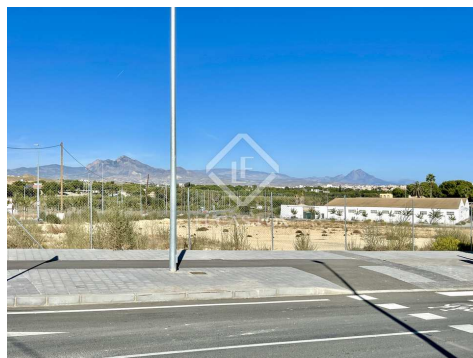
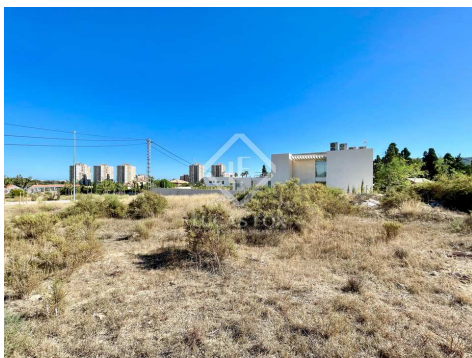


461.000 € Grundstück - Zum Verkauf
Grundstück zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

461.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Grundstück von 981 m² für den Bau einer unabhängigen Villa von 490 m² zum Verkauf in einer Urbanisation mit hohem Standard in voller Entwicklung mit Villen in Vistahermosa Norte, Alicante.

Lucas Fox präsentiert eines der besten Grundstücke zum Bau einer unabhängigen Villa in der neuen Gegend von Vistahermosa Norte.

Es handelt sich um ein 981 m² großes Grundstück mit einer 20 Meter langen Fassade und einer bebaubaren Fläche von 50 %. So könnte eine unabhängige Villa von bis zu 490 m² gebaut werden, mit Swimmingpool und privatem Parkplatz, verteilt auf zwei Etagen, plus Solarium und Souterrain.

Da sich das Grundstück im oberen Bereich von Vistahermosa Norte befindet, genießt es einen unverbauten Blick auf das gesamte Gebiet und die Berge von Alicante. Es ist auf drei Seiten von bereits gebauten Villen umgeben.

Diese Urbanisation mit hohem Standard befindet sich mitten im Bauprozess und wird in den nächsten zwei bis drei Jahren einen Entwicklungspunkt erreichen, wie das Gebiet PAU 5 in den letzten Jahren. Aus diesem Grund könnte dieses Grundstück als Investition in die Zukunft sehr interessant sein.

In der Nähe haben wir zwei Einkaufszentren, Schulen und Hochschulen, ein Krankenhaus, ein medizinisches Zentrum und mehrere Restaurants. Darüber hinaus verfügt es über eine hervorragende Anbindung an das 6 Minuten entfernte Stadtzentrum, den 10 Minuten entfernten Strand, die 4 Minuten entfernte Autobahnausfahrt und den 7 Minuten entfernten Bahnhof.

Wenn Sie nach einem Grundstück suchen, auf dem Sie Ihr zukünftiges Zuhause für sich und Ihre Familie bauen können, könnte dies eine ausgezeichnete Option sein. Darüber hinaus besteht auch die Möglichkeit, ein Grundstück mit 656 m² oder eines mit 1637 m² zu erwerben.



lucasfox.de/go/ali31729

Bergblick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

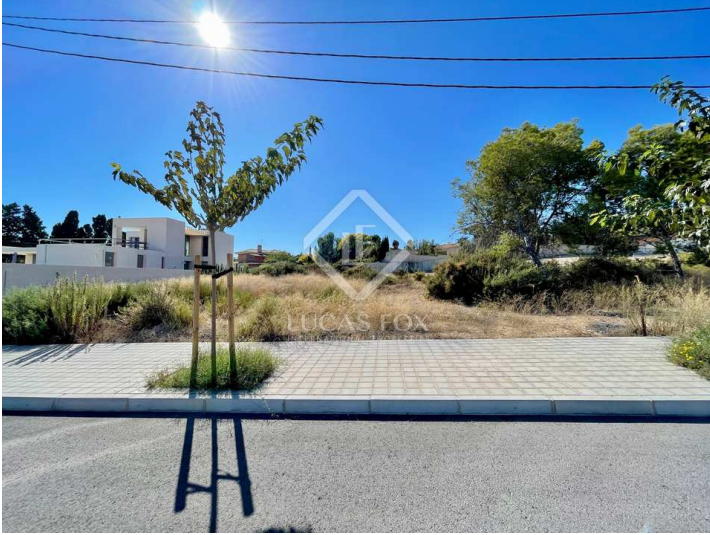
461.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

981m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien