

997.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa Muchavista

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>924m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**997.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa Muchavista**

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>924m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Schönes und geräumiges Haus mit 5 Schlafzimmern und hohen Decken in Campello zu verkaufen, nur 8 Gehminuten von Playa de Muchavista entfernt.**

Haus mit unschlagbaren Eigenschaften, geräumig und sonnig, in ruhiger Lage in Strandnähe.

Diese wunderschöne Villa befindet sich in einer sehr grünen, ruhigen Gegend, in der das einzige Geräusch, das Sie hören, das Zwitschern der Vögel ist. In etwa 8 Minuten zu Fuß erreichen Sie den berühmten Strand von Muchavista mit seinen 4 Kilometern feinen Sandes, seinem transparenten Wasser sowie seinen Cafés und anderen großartigen Restaurants. Was andere Dienstleistungen betrifft, so haben Sie absolut alles zu Fuß erreichbar, darunter eine Bäckerei, Geschäfte für den täglichen Einkauf, Carrefour- und Lidl-Supermärkte usw. Und wenn Sie eine internationale Schule für Ihre Kinder benötigen, ist das bekannte französische Lyceum nur 1,5 km entfernt (3 Autominuten).

Das Haus steht auf einem 924 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem großen, nach Süden ausgerichteten Pool, einem Grillbereich und zahlreichen Bäumen, darunter etwa 5 alte Olivenbäume, die Schatten spenden und den Eindruck vermitteln, in Ihrer privaten Oase zu ruhen.

Im Inneren können Sie sehr geräumige, nach außen offene Räume sowie beeindruckend hohe Decken genießen. Was das Layout betrifft, ist das Haus in 3 Halbgeschosse unterteilt. Im Erdgeschoss haben wir ein geräumiges Wohnzimmer von mehr als 80 m<sup>2</sup>, eine große Küche mit Zugang zu einer sonnigen 25 m<sup>2</sup> großen Veranda, die mit Glas geschlossen ist, sowie 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Toilette. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer mit Bädern en suite und zahlreichen Einbauschränken. Schließlich besteht das untere Erdgeschoss aus einem Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, einer Waschküche, einer Speisekammer, verschiedenen Schränken und einer Garage für 2 Autos.

Das Haus verfügt über Klimaanlage warm/kalt in allen Räumen, Gasheizung und einen Holzkamin im Wohnzimmer. Mit seiner Betonstruktur und den dicken Wänden bietet Ihr zukünftiges Zuhause die beste Isolierung, um das ganze Jahr über komfortabel zu leben.



[lucasfox.de/go/ali33343](https://lucasfox.de/go/ali33343)

Terrasse, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

997.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa Muchavista

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>924m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Wenn Sie mehr wissen und dieses wundervolle Zuhause entdecken möchten, beantworten wir gerne Ihre Fragen und organisieren eine Besichtigung. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien