

515.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03560

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

515.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03560

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**168m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**400m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Schönes renoviertes Haus mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in El Campello, 10 Gehminuten vom Strand Muchavista entfernt und in der Nähe des französischen Lyzeums.

Dieses schöne renovierte Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend von El Campello, nur 10 Gehminuten in direkter Linie vom besten Teil des Strandes von Muchavista entfernt, mit allen Dienstleistungen in der Umgebung, ohne Ihr Auto benutzen zu müssen: Supermarkt, Apotheke, die internationale Schule Liceo Francés sowie die beste Bäckerei der Provinz.

Das Haus befindet sich auf einem 400 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem kleinen Pool, einem Grill und einer sonnengeschützten Pergola, um Mahlzeiten mit Freunden zu genießen.

Der Hauptteil des Hauses ist in zwei Etagen aufgeteilt. Das Erdgeschoss bietet ein nach Süden ausgerichtetes Wohn-Esszimmer mit viel Licht und Blick auf den Pool, eine separate Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden werden kann, ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein zweites Schlafzimmer, ein weiteres Badezimmer u ein sehr geräumiges Ankleidezimmer. Von diesem letzten Zimmer, das aufgrund seiner Größe in ein Schlafzimmer oder ein Wohnzimmer umgewandelt werden kann, gelangen Sie in den ersten Stock, der ein sehr großes drittes Schlafzimmer bietet.

Vom Garten aus betritt man einen weiteren Teil des Hauses, der ein völlig separates Wohnzimmer bietet, das problemlos mit dem Hauptteil verbunden oder in ein separates Arbeitszimmer umgewandelt werden kann. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine sehr große Garage zum Abstellen von Autos, Motorrädern und Fahrrädern mit viel Stauraum.

Was die Qualitäten betrifft, so wurde das Haus kürzlich renoviert, perfekt gepflegt, mit einem Kamin und einer Split-Klimaanlage.

Kontaktieren Sie uns, um dieses einzigartige Haus in Strandnähe zu besuchen, aber mit Ruhe, Privatsphäre und ohne das Auto benutzen zu müssen.



[lucasfox.de/go/ali36991](https://lucasfox.de/go/ali36991)

Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

515.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03560

**4**                    **2**                    **168m<sup>2</sup>**            **400m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien