

469.750 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	107m²	24m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

469.750 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
107m² Gebäudeplan
24m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 375,000 €

Lucas Fox präsentiert diese prächtige Neubauentwicklung in einem erstklassigen Gebäude mit Pool und Meerblick im neuen Viertel Benalua Sur im Herzen von Alicante. Benalua Sur ist eines der modernsten Viertel in Alicante, drei Gehminuten vom Zentrum und 15 Minuten vom Jachthafen entfernt. In dieser Gegend haben Sie alle Dienstleistungen in Reichweite, wie Supermärkte, Restaurants, Parks und vieles mehr, in einer wunderschönen Umgebung mit dem Mittelmeer zu Ihren Füßen.

Der Bau wurde von einem der besten Entwickler der Region in Auftrag gegeben, der mehrere Preise gewonnen hat und mit berühmten Architekten zusammenarbeitet. Die Entwicklung bietet hervorragende Dienstleistungen, wie ein Hallenbad und einen Fitnessraum, Gemeinschaftsparkplätze und optionale Lagerräume.

In diesem Projekt finden Sie Häuser für jeden Geschmack, mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit Terrassen und die meisten mit unglaublichem Meerblick.

Für mehr Komfort verfügen die Apartments über eine Klimaanlage warm/kalt mit Wärmepumpe, ein äußeres Wärmedämmsystem, Fußböden aus Feinsteinzeug in Holzoptik, moderne Möbel und Kleiderschränke in jedem Zimmer. Die Küchen sind komplett mit High-End-Geräten ausgestattet, darunter ein Induktionskochfeld, eine Edelstahl-Dunstabzugshaube, ein Backofen und eine in eine Säule eingebaute Mikrowelle sowie eine Edelstahlspüle und eine kompakte Quarz-Arbeitsplatte.

Dieses Projekt zeichnet sich durch seinen Fokus auf Nachhaltigkeit und Wohlbefinden aus. Die Häuser sind verbrauchsarm, mit Technologien wie einem aerothermischen System, das neben der Warmwasserbereitung auch die Heizung über Heizkörper und die Klimaanlage über Kanäle speist, was erhebliche Energieeinsparungen ermöglicht.

Wenn Sie in einer hochwertigen Wohnung wohnen oder investieren möchten, nur wenige Meter vom Meer entfernt, in einer Luxusanlage in der Nähe aller Dienstleistungen, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte:

- Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern mit 2 Bädern
- Terrassen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



lucasfox.de/go/ali37225

Meerblick, Terrasse,
Beheiztes Schwimmbad, Private Garage,
Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug,
Tageslicht, Parkplatz,
Modernistisches Gebäude,
Gemeinschaftsterrasse, Spielzimmer,
Sicherheit, Rollstuhlzugang, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

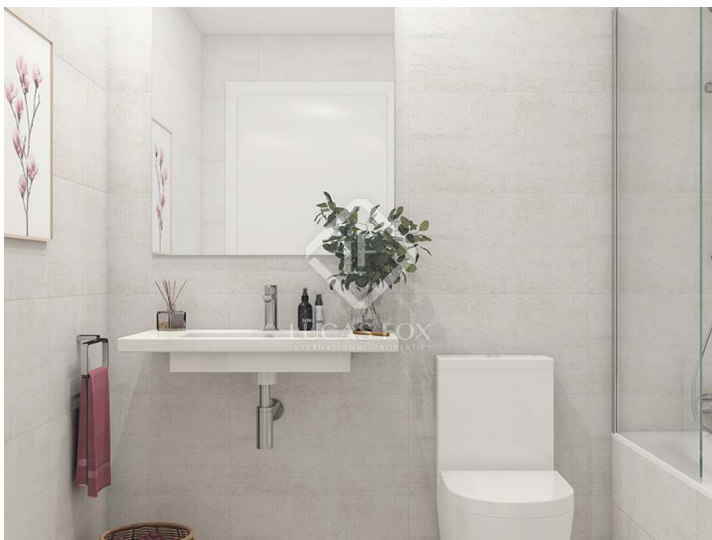
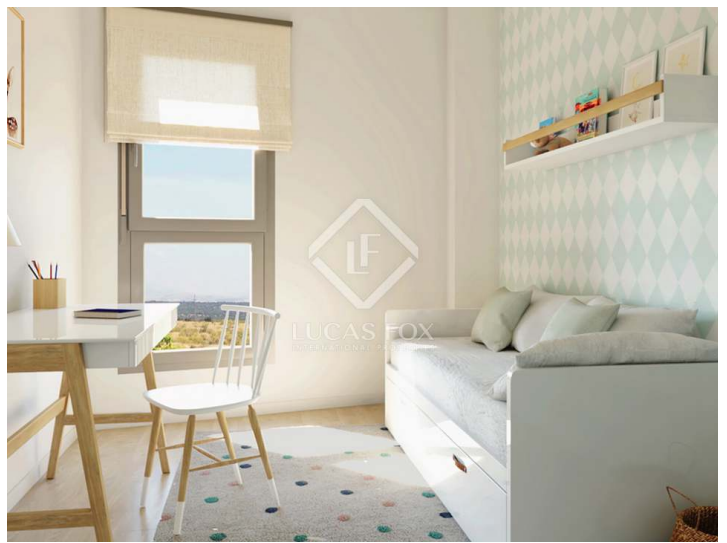
469.750 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	107m²	24m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

- Hallenbad und Fitnessraum
- Park- und Lagerräume
- Hochwertige Oberflächen
- Ausgezeichnete Lage
- Nachhaltig



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

469.750 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	107m²	24m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien