

Preis ab 269.000 € New development

ALI38345 Wohnungen, Alicante ciudad, Alicante

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 269,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 Verfügbare Einheiten **2 & 3** Schlafzimmer **92m²** Größen ab **Erteilt** Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 269.000 € New development

ALI38345 Wohnungen, Alicante ciudad, Alicante

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 269,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **92m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 269,000 €

Lucas Fox präsentiert diese großartige Neubauentwicklung in einem hochwertigen Gebäude mit Pool und Meerblick in der neuen Gegend von Benalua Sur im Herzen von Alicante. Benalua Sur ist eines der modernsten Viertel in Alicante, fünf Gehminuten vom Zentrum und zwanzig Minuten vom Jachthafen entfernt. In dieser Gegend haben Sie alle Dienstleistungen in Reichweite, wie Supermärkte, Restaurants, Parks und vieles mehr, in einer wunderschönen Umgebung mit dem Mittelmeer zu Ihren Füßen.

Einer der besten Entwickler des Territoriums, der mit mehreren Preisen ausgezeichnet wurde und mit berühmten Architekten zusammenarbeitet, war für den Bau verantwortlich. Die Aktion bietet hervorragende Dienstleistungen, wie ein überdachtes Schwimmbad und einen Fitnessraum, Gemeinschaftsparkplätze und optionale Lagerräume.

In diesem Projekt finden Sie Häuser für jeden Geschmack, mit zwei, drei und vier Schlafzimmern, mit zwei Badezimmern und Terrassen; die meisten mit einer unglaublichen Aussicht auf das Meer.

Für mehr Komfort verfügen die Apartments über eine Klimaanlage warm/kalt mit Wärmepumpe, ein externes Wärmedämmsystem, Feinsteinzeugböden in Holzoptik, moderne Möbel und Kleiderschränke in jedem Zimmer. Die Küchen werden komplett ausgestattet mit High-End-Geräten geliefert, darunter ein Induktionskochfeld, eine Dunstabzugshaube aus Edelstahl, ein in die Säule integrierter Backofen und eine Mikrowelle sowie eine Edelstahlspüle und eine kompakte Quarzarbeitsplatte.

Dieses Projekt zeichnet sich durch seinen Fokus auf Nachhaltigkeit und Wohlbefinden aus. Die Häuser sind verbrauchsarm, mit Technologien wie der Speicherung von aerothermischer Energie, die zusätzlich zur Warmwasserbereitung die Heizung über Heizkörper und die Klimaanlage über Kanäle speist, was erhebliche Energieeinsparungen ermöglicht.

Wenn Sie in einer hochwertigen Wohnung wohnen oder investieren möchten, nur wenige Meter vom Meer entfernt in einer luxuriösen Urbanisation in der Nähe aller Dienstleistungen, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte:

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



lucasfox.de/go/ali38345

Preis ab 269.000 € New development

ALI38345 Wohnungen, Alicante ciudad, Alicante

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 269,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **92m²** **Erteilt**
 Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

- 2, 3 und 4 Schlafzimmerwohnungen mit 2 Badezimmern
- Terrassen
- Fitnessraum und Hallenbad
- Park- und Lagerräume
- erste Qualitäten
- Ausgezeichnete Lage
- nachhaltig

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	336.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 11m ²
Wohnung	423.000 €	Stockwerk 3	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	124m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	269.000 €	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m ² , Terrasse 9m ²
Wohnung	386.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 11m ²
Wohnung	482.000 €	Stockwerk 6	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	90m ² , Terrasse 42m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 269.000 € New development

ALI38345 Wohnungen, Alicante ciudad, Alicante

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante mit einem Preis ab 269,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **92m²** **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien