

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

5	4	345m²	2.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

5 4 345m² 2.090m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende, bezugsfertige Villa mit 5 Schlafzimmern, Pool und Doppelgarage auf einem 2090 m² großen Grundstück in Vistahermosa, 7 Minuten vom Zentrum von Alicante entfernt, zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese wunderbare unabhängige Villa zum Verkauf in einer ruhigen Gegend, nahe dem Stadtzentrum, in der Nähe guter Schulen und neben mehreren Einkaufszentren.

Wir betreten das Haus durch den großen Garten mit altem Baumbestand und verschiedenen Bereichen für Ihren Genuss. Der Garten erfordert wenig Pflege. Das Haus hat eine schöne Architektur und verteilt sich auf eine Etage plus ein großes Büro im ersten Stock.

Beim Betreten des Hauses betreten wir die doppelt hohe Haupthalle und direkt davor haben wir das große Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang zur Veranda und Terrasse, einem schönen und gemütlichen Ort, der uns nachmittags zum Verweilen einlädt, umgeben von Familie und Freunde. .

Auf der rechten Seite haben wir die große Küche mit Essbereich, direkt in der Mitte des Hauses, gut verbunden mit dem Hauptwohnzimmer und mit Zugang nach draußen, zur Terrasse und zum Poolbereich. Neben der Küche haben wir die große Waschküche mit direktem Zugang zum Garten, die Höflichkeitstoilette und eine Tür, die zur Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge führt, die bei Bedarf in ein oder zwei Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Von derselben Halle aus haben wir auf der linken Seite drei Nebenschlafzimmer mit guten Fenstern und viel Licht sowie das Hauptschlafzimmer mit viel Licht, einem eigenen Badezimmer und einem Ankleidezimmer.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, erreichen wir einen Bereich, der mehrere Verwendungsmöglichkeiten haben könnte: ein großes Zimmer mit einer Terrasse mit herrlicher Aussicht und eigenem Bad sowie Zugang zu einer weiteren großen Terrasse. Unter anderem kann es in ein weiteres Schlafzimmer oder Büro umgewandelt werden.



lucasfox.de/go/ali38622

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

5	4	345m²	2.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Als Hauptmerkmale hat das Haus eine Gesamtfläche von 537 m², davon 345 m² Wohnfläche. Es wurde 2003 gebaut und genießt eine gute Isolierung für Winter und Sommer in Alicante. Schließlich verfügt es über einen riesigen ungenutzten offenen Keller, der für mehrere Zwecke genutzt werden kann, z. B. als Fitnessraum, Kinoraum oder Lagerfläche.

Das Haus profitiert von einer Gasboilerheizung und verfügt über einen großen, komplett privaten Pool, Liegeflächen, viel Privatsphäre und sehr einfache Wartung.

Ein Haus mit viel Charme, bezugsfertig ohne Reformen.

Kontaktieren Sie uns, um dieses wunderbare Haus zu besichtigen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albufereta, Alicante

Spanien » Alicante » Albufereta » 03015

5	4	345m²	2.090m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien