

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöner Bauernhof mit einem beeindruckenden 536 m² großen Herrenhaus aus dem 19. Jahrhundert mit einem 1,9 ha großen Grundstück in einer außergewöhnlichen Gegend von Mutxamel

Lucas Fox präsentiert dieses schöne Anwesen mit einem beeindruckenden 536 m² großen Herrenhaus aus dem Ende des 19. Jahrhunderts in einem ungewöhnlichen Stil, umgeben von Orangen- und Olivenbäumen mit Gärten und in einer außergewöhnlichen Gegend von Mutxamel gelegen.

Der Betrieb verfügt über ein 1,9 Hektar großes Grundstück in perfektem Produktionszustand für den ökologischen Landbau, was ihm eine unbestreitbare Bereicherung verleiht. Das Herrenhaus ist von hundertjährigen Kiefern geschützt und verfügt über mehrere gepflasterte Terrassen, eine fast vollständige traditionelle Ölpresse und eine alte Waschküche aus Stein.

Dieses typische Haus mit einem Obstgarten aus Alicante hat eine ungewöhnliche architektonische Fassade, die es als historisches Denkmal einstuft. In den 2000er Jahren wurde es einer dreijährigen Restaurierung unterzogen, ohne seinen historischen Wert zu verlieren, da die schmiedeeisernen Balkone im zweiten Stock, der Steinturm, die hohen Decken und der gebrannte Lehm erhalten blieben.

Wir betreten das Haus durch eine von einem Künstler restaurierte afrikanische Tür und gehen hinein. Hier finden wir Elemente von großem Charakter, vom Moumetiam-Buntglasfenster im Eingang aus dem frühen 19. Jahrhundert, der beeindruckenden, doppelt hohen Gästelounge mit ihren attraktiven freiliegenden Holzbalken bis hin zum Erholungsraum im zweiten Stock und seinen vier hellen Schlafzimmern und drei schöne Badezimmer, komplett restauriert mit andalusischen hydraulischen Fliesen aus dem 17. Jahrhundert. Das Gästezimmer ist mit einem fantastischen Esszimmer sowie mit der großen, voll ausgestatteten Küche mit einem Lacanche-Ofen und katalanischen Gewölbedecken verbunden.

Neben dem Haupthaus befindet sich ein Gästehaus mit einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einer Außenküche und einem Grill.

Beide Häuser wurden unter Berücksichtigung des Stils des Hauses renoviert, mit luxuriösen Materialien, wie der exklusiven Außenschreinerei aus Dussie-Seeholz und Climalit-Glas oder der Innenschreinerei aus Massivholz.



lucasfox.de/go/ali39532

Tageslicht, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Draußen gibt es einen schönen Garten und einen Obstgarten mit mehr als 600 Bäumen: Olivenbäume, Zypressen, Orangenbäume, Mandarinen und andere verschiedene Obstbäume. Der große Sommerhof mit überdachter Terrasse bietet eine alte Waschküche aus Stein, die während der Sommermonate eine angenehme Temperatur hält. Über einen mit Weinreben bewachsenen Weg erreichen wir den Chill-out-Bereich mit Pool mit Pergola aus kubanischem Mahagoni und Böden aus Iroko-Holz und fossilen Steinen.

Dieses fabelhafte Herrenhaus würde ein beeindruckendes Familienhaus abgeben, obwohl es aufgrund seiner Größe und Lage auch ideal als Luxus-Boutique-Hotel wäre.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

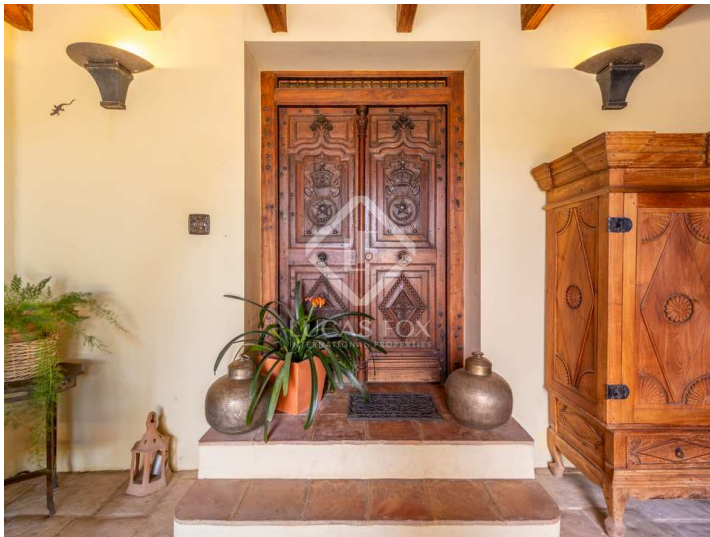
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

2.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien