

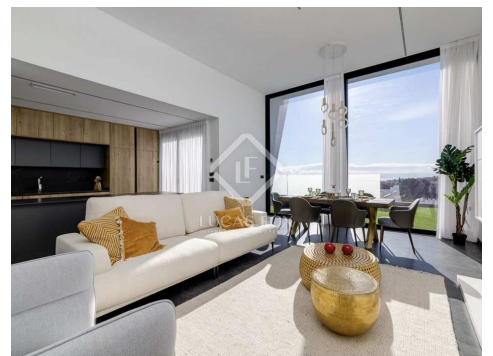
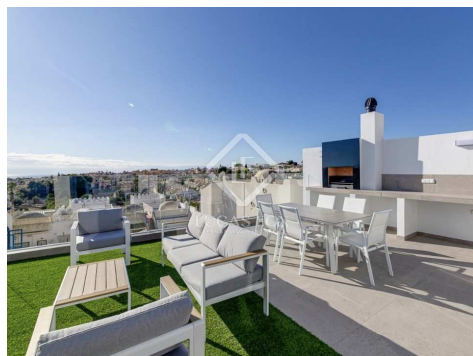
649.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03193

3 **3** **165m²** **400m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

649.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03193

3 **3** **165m²** **400m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schlüsselfertige 1-stöckige Villa mit atemberaubender Aussicht, viel Platz, großem Infinity-Pool mit Whirlpool, Grillplatz und einem 180 m² großen Keller, erwartet Sie in La Zenia - Villamartin, in der Nähe des Golfplatzes.

Schlüsselfertige Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern in Villamartin, in der Nähe des Golfplatzes, des La Zenia Boulevards und des Strandes, mit herrlichem Meerblick.

In der prestigeträchtigen Wohngegend Blue Lagoon in Villamartin haben wir eine herausragende individuelle Villa geschaffen, die zu 100% auf höchstem Niveau fertiggestellt ist. Die Villa hat einen schönen offenen Blick und Meerblick. Die Gegend bietet einfachen Zugang zur Autobahn A-7 und schnellen Zugang zum Flughafen in nur 30 Fahrminuten. Die Einkaufszentren sind nur einen Steinwurf entfernt und bieten viele Freizeitmöglichkeiten und Sportmöglichkeiten direkt vor der Haustür.

Die Villa verfügt über einen nach Süden ausgerichteten Wohn-Essbereich mit Glasfront, um das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Vom Erdgeschoss aus haben Sie einen freien Blick über die Gegend bis hin zur Strandpromenade.

Der Erdgeschossbereich ist offen gestaltet und bietet Zugang zu einem großen privaten Pool, der von einer großzügigen Sonnenterrasse umgeben ist, Teile in identischer Ausführung vom Loungebereich, die Öffnung des Außenbereichs in den Wohnbereich ist nur ein weiteres Merkmal des gut durchdachten Architektenentwurfs.

Das Anwesen bietet besondere Zusatzfunktionen wie eine aerothermische Fußbodenheizung, Heizkörper in den Wänden, LED-Geräte und High-Tech-Haushaltsgeräte, einen großen Swimmingpool, Porzellanfliesen und das Grundstück ist eingezäunt und verfügt über automatische Tore, ein Videoportiersystem und ist komplett asphaltiert.

Genießen Sie absolute Privatsphäre in dieser wunderbaren Villa im modernen Stil mit ihrer hohen 4-Meter-Decke, dem großartigen Meerblick vom Wohnzimmer, dem Swimmingpool und dem Whirlpool mit hochwertigen Materialien und Oberflächen.

Rufen Sie uns an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, da das allgemeine Angebot für schlüsselfertige Neubauvillen derzeit sehr niedrig ist und diese hervorragende Immobilie schnell vom Markt verschwinden könnte.



lucasfox.de/go/ali39715

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielzimmer, Klimaanlage, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

649.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03193

3 **3** **165m²** **400m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien