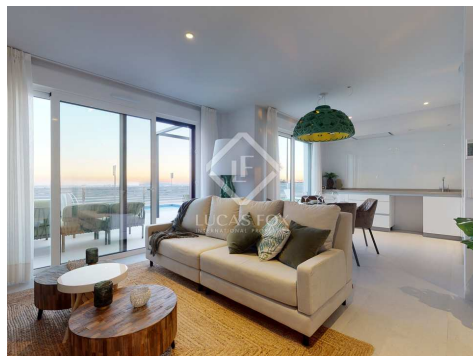


Preis ab 450.000 € New development
ALI42395 Villen, San Juan, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San Juan, Alicante mit einem Preis ab 450,000 €, 36 Villen verfügbar

36 **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 450.000 € New development **ALI42395 Villen, San Juan, Alicante**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San Juan, Alicante mit einem Preis ab 450,000 €, 36 Villen verfügbar

36 **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San Juan, Alicante mit einem Preis ab 450,000 €

Beeindruckende, neu gebaute Villen mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in Mutxamel, gelegen in der exklusiven Wohngegend Cocoveta. Diese herrlichen Anwesen bieten einen unschlagbaren Blick auf das Meer und die Küste von Alicante, den Golfplatz Bonalba, die Stadt Alicante und die umliegenden Berge.

Beim Betreten der Villen werden Sie von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit einer modernen Küche begrüßt, die mit hohen und niedrigen Schränken, einer Dunstabzugshaube und einem Cerankochfeld ausgestattet ist. Der Feinsteinzeugboden verleiht dem gesamten Haus ein elegantes und langlebiges Aussehen. Darüber hinaus sind die Immobilien mit einer Vorinstallation einer Abluftklimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über maximalen Komfort bietet. Vom Wohn- und Küchenbereich aus wird Ihnen der Blick auf den Garten mit Pool und darüber hinaus auf das Meer immer ein Lächeln ins Gesicht zaubern.

Das Highlight dieser Ebene des Hauses ist das Hauptschlafzimmer, das über einen Einbauschränk und direkten Zugang nach außen verfügt. Von hier aus können Sie den Blick auf das Meer und die Berge genießen, während Sie in Ihrem privaten Pool entspannen. Im Erdgeschoss finden Sie außerdem ein Badezimmer mit italienischer Dusche und einen Wäschebereich, der mit einem aerothermischen Warmwasserbereiter ausgestattet ist.

Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer. Das ca. 17 m² große Doppelzimmer verfügt über ein eigenes Bad, einen innen gefütterten Einbauschränk und ein großes Fenster mit Panoramablick auf das Meer. Die Süd-Nord-Ausrichtung der Häuser sorgt für optimale Beleuchtung und eine angenehme Brise in allen Räumen. Das zweite Doppelzimmer, ca. 12 m², verfügt über einen Einbauschränk und ein riesiges Fenster mit Meerblick. Von diesem Raum aus haben Sie auch Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf die Berge und zum Solarium, wo Sie Wasser- und Stromanschlüsse sowie einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Küste von Alicante finden.

Die glatten Wände im gesamten Haus verleihen ihm eine moderne und raffinierte Note. Die Immobilie wird mit einer komplett eingerichteten Küche sowie den Badezimmern geliefert, so dass Sie nur noch das Möbelpaket auswählen müssen.



lucasfox.de/go/ali42395

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 450.000 € New development

ALI42395 Villen, San Juan, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San Juan, Alicante mit einem Preis ab 450,000 €, 36 Villen verfügbar

36 **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Baugenehmigung

Das Grundstück der Villa verfügt über einen Fußgängereingang, einen Terrassenbereich und eine Fahrzeugzufahrt mit Parkplatz. Der Poolbereich ist geräumig und bietet Platz für Sonnenliegen und eine Dusche. Vielleicht einer der Bereiche, die Sie das ganze Jahr über am meisten genießen werden.

Wenn Sie darüber nachdenken, eine beeindruckende Villa mit 3 Schlafzimmern als Zweitwohnsitz mit Meerblick und privatem Pool zu kaufen, rufen Sie uns an und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin. Darüber hinaus ist dies eindeutig eine großartige Option, wenn Sie ein Golfliebhaber sind.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	450.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	120m ² , Terrasse 25m ²
Haus / Villa	495.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	120m ² , Terrasse 25m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 450.000 € New development **ALI42395 Villen, San Juan, Alicante**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San Juan, Alicante mit einem Preis ab 450,000 €, 36 Villen verfügbar

36 **Erteilt**
Verfügbare Einheiten Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien