

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

3	3	120m²	500m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

3	3	120m²	500m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Schlüsselfertige Villa mit 3 Schlafzimmern und Meerblick in der Nähe des Strandes San Juan und des Golfplatzes in Cotoveta, Alicante.

Eine beeindruckende schlüsselfertige Villa mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in Mutxamel, gelegen in der exklusiven Wohngegend von Cotoveta. Dieses herrliche Anwesen bietet einen unschlagbaren Blick auf das Meer und die Küste von Alicante, den Golfplatz Bonalba, die Stadt Alicante und die umliegenden Berge.

Beim Betreten der Villa werden Sie von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit einer modernen Küche begrüßt, die mit Hoch- und Tiefschränken, einer Dunstabzugshaube und einem Cerankochfeld ausgestattet ist. Der Feinsteinzeugboden verleiht dem gesamten Haus ein elegantes und langlebiges Aussehen. Darüber hinaus ist das Anwesen mit einer Vorinstallation einer Abluftklimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über maximalen Komfort bietet. Vom Wohn- und Küchenbereich aus genießen Sie den Blick auf den Garten mit Pool und darüber hinaus auf das Meer.

Das Highlight dieser Etage ist das Hauptschlafzimmer, das über einen Einbauschränk und direkten Zugang zum Außenbereich des Grundstücks verfügt. Von hier aus können Sie den Blick auf das Meer und die Berge genießen, während Sie in Ihrem privaten Pool entspannen. Im Erdgeschoss finden Sie außerdem ein Badezimmer mit italienischer Dusche und einen Wäscherbereich, der mit einem athermischen Warmwasserbereiter ausgestattet ist.

Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer. Das ca. 17 m² große Doppelzimmer verfügt über ein eigenes Bad, einen innen gefütterten Einbauschränk und ein großes Fenster mit Panoramablick auf das Meer. Die Süd-Nord-Ausrichtung des Hauses sorgt für optimale Beleuchtung und eine angenehme Brise in allen Räumen. Das zweite Doppelzimmer, ca. 12 m², verfügt über einen Einbauschränk und ein riesiges Fenster mit Meerblick. Von diesem Raum aus haben Sie auch Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf die Berge und zum Solarium, wo Sie Wasser- und Stromanschlüsse sowie einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Küste von Alicante finden.

Die glatten Wände im gesamten Haus verleihen ihm eine moderne und raffinierte Note. Die Immobilie wird mit einer komplett eingerichteten Küche sowie den Badezimmern geliefert, so dass Sie nur noch das Möbelpaket auswählen müssen.



lucasfox.de/go/ali42403

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Golf Ansichten, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

3	3	120m²	500m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Das Grundstück der Villa verfügt über einen Fußgängereingang, einen Terrassenbereich und eine Fahrzeugzufahrt mit Parkplatz. Der Poolbereich ist geräumig und bietet Platz für Sonnenliegen und eine Dusche – vielleicht einer der Bereiche, die Sie das ganze Jahr über am meisten genießen werden.

Wenn Sie darüber nachdenken, eine beeindruckende Villa mit 3 Schlafzimmern als Zweitwohnsitz mit Meerblick und privatem Pool zu kaufen, rufen Sie uns an und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Mutxamel, Alicante

Spanien » Alicante » Mutxamel » 03110

3	3	120m²	500m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien