

534.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>370m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

534.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

4                      4                      169m<sup>2</sup>                      370m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Sehr helle, unabhängige Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern mit privatem Pool zum Verkauf in Gran Alacant. Ein Ort mit viel Seele zum Urlauben oder Wohnen das ganze Jahr über!

Diese moderne Premium-Villa befindet sich in Gran Alacant, nahe dem Strand und neben mehreren Einkaufszentren. Darüber hinaus liegt es ganz in der Nähe der lebhaften Städte Elche und Alicante und 10 Minuten vom Flughafen entfernt. Die Villa eignet sich ideal als Hauptwohnsitz oder als hochwertiger Zweitwohnsitz.

Von der Straße aus können Sie das Design in Weiß- und Grautönen sehen, mit großen Fenstern, die einen großen Teil der Fassade bedecken. Das 320 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet viel Platz, verteilt auf eine Terrasse, auf der Sie Zeit mit Freunden verbringen oder sich sonnen können, einen großen privaten Pool, einen Gartenbereich und Parkplätze für Autos.

Beim Betreten des Hauses finden wir ein elegantes Wohn-Esszimmer von bis zu 65 m<sup>2</sup>, sehr hell und mit einer voll ausgestatteten offenen Küche. Darüber hinaus befinden sich auf dieser Etage ein Schlafzimmer, ein großes Badezimmer und die Treppe, die zur Nachtetage führt. Darin führt uns der Flur zum Doppelzimmer mit eigenem Bad, zwei weiteren Doppelzimmern, einem kompletten Badezimmer mit Tageslicht und der 13 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Das Haus ist mit einer Vorinstallation einer Warm- und Kaltklimaanlage in allen Innenräumen, kompletten Badezimmern, einer möblierten Küche, begrünten Außenbereichen und einem privaten 8 x 3 Meter großen Pool ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren und weitere Informationen zu erhalten.



[lucasfox.de/go/ali43352](https://lucasfox.de/go/ali43352)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

534.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>370m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien