

1.330.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zum Verkauf in Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.330.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zum Verkauf in Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Voll ausgestattete Neubauvilla mit Meerblick, privatem Pool, Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren und Garten zum Verkauf in Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox präsentiert dieses Doppelhaus in einer prächtigen Anlage in der exklusivsten Gegend von Alicante: Cabo de las Huertas. El Cabo ist aufgrund seiner Ruhe, Grünflächen, Strände und Buchten sowie der besten Aussicht auf die Stadt ein sehr angenehmer Ort zum Leben. Darüber hinaus verfügt es über öffentliche Verkehrsmittel wie Straßenbahn und mehrere Buslinien, mit denen Sie das Zentrum von Alicante in 15 Minuten erreichen können. Der Golfplatz Alicante und der Strand San Juan sind nur 10 Gehminuten entfernt und bieten Cafés, Restaurants, Einkaufszentren und internationale Schulen.

Die Urbanisierung sowie die Häuser sind dank der Integration von Sonnenkollektoren und Technologien wie Luftwärme auf höchste Energieeffizienz und Umweltschutz ausgelegt. Darüber hinaus besteht der Gemeinschaftspool aus Salzwasser und die ausgewählten Pflanzen sind einheimisch und erfordern wenig Pflege und Bewässerung.

Das Haus ist auf vier Etagen verteilt, die durch einen Aufzug verbunden sind. Im Erdgeschoss finden wir ein sehr geräumiges Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche, zu der ein Induktionskochfeld auf der Insel oder Halbinsel, eine in die Zwischendecke integrierte Dunstabzugshaube, ein in die Säule integrierter Elektroherd und eine Mikrowelle, ein LED-Lichtband unter den Oberschränken, ein unabhängiger integrierter Kühl- und Gefrierschrank, ein im Unterschrank integrierter Geschirrspüler und ein Weinkeller gehören. Auf derselben Etage befinden sich auch ein Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche sowie Zugang zu zwei großen Terrassen mit insgesamt 62 m² mit privatem Pool.

Im ersten Stock haben wir das Hauptschlafzimmer von fast 20 m² mit Ankleidezimmer und ein komplettes Badezimmer von 8 m². Der Komplex verfügt über Zugang zu einer 15 m² großen Terrasse mit schöner Aussicht. Als nächstes gibt es zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Im Dachgeschoss finden wir ein weiteres Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer und Zugang zu einer 45 m² großen Terrasse mit Vorinstallation für einen Whirlpool.



lucasfox.de/go/ali43549

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Bodenheizung, Solarpaneele, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.330.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zum Verkauf in Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung, einen Heizkörper und beste Wärme- und Schalldämmung. Außerdem gibt es im Untergeschoss eine große Tiefgarage für zwei Autos mit Vorinstallation zum Aufladen eines Elektroautos.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Neubauhaus in der prestigeträchtigen Gegend von Cabo de las Huertas sind, das komplett zum Einzug ausgestattet ist, über einen privaten Pool, erstklassige Qualität und eine herrliche Aussicht verfügt, rufen Sie uns an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.330.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zum Verkauf in Cabo de las Huertas

Spanien » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien