

**494.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Alicante**

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>356m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**494.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Alicante**

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>356m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern, Pool und Garten zum Verkauf in einem ruhigen und grünen Viertel La Font, San Juan, Alicante.**

Eingebettet in eine sichere, wunderschön angelegte Wohnanlage verfügt diese neu erbaute Villa über einen erfrischenden Swimmingpool.

Dieses exquisite Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und bietet bei Bedarf die Möglichkeit, einen Keller hinzuzufügen.

Das Erdgeschoss verfügt über einen offenen Wohnbereich, der nahtlos in eine voll ausgestattete Küche und eine Essecke integriert ist. Bodentiefe Fenster durchfluten den Wohnraum mit natürlichem Licht und gewähren Zugang zu zwei Terrassen mit insgesamt 39 Quadratmetern. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Etage ein praktisches Badezimmer.

Wenn Sie die Treppe zur ersten Ebene hinaufsteigen, entdecken Sie das Hauptschlafzimmer, das über eine private Terrasse und ein großzügiges En-Suite-Badezimmer verfügt. Außerdem gibt es zwei weitere einladende Schlafzimmer und ein gut ausgestattetes Badezimmer. Jedes Badezimmer ist so gestaltet, dass es viel natürliches Licht erhält und spektakuläre Oberflächen präsentiert.

Draußen umgibt ein bezaubernder Garten das Anwesen, neben einem glitzernden Swimmingpool und ausreichend Platz für zwei Autos.

Für den Bau dieses Hauses werden nur Materialien höchster Qualität verwendet und die Ausführungen können dennoch ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack gestaltet werden.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ali44801](https://lucasfox.de/go/ali44801)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

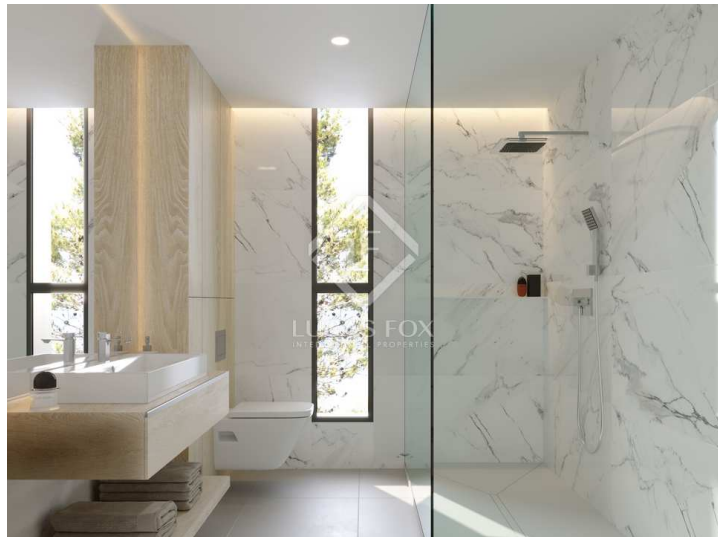
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

494.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**3**                    **3**                    **220m<sup>2</sup>**            **356m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien