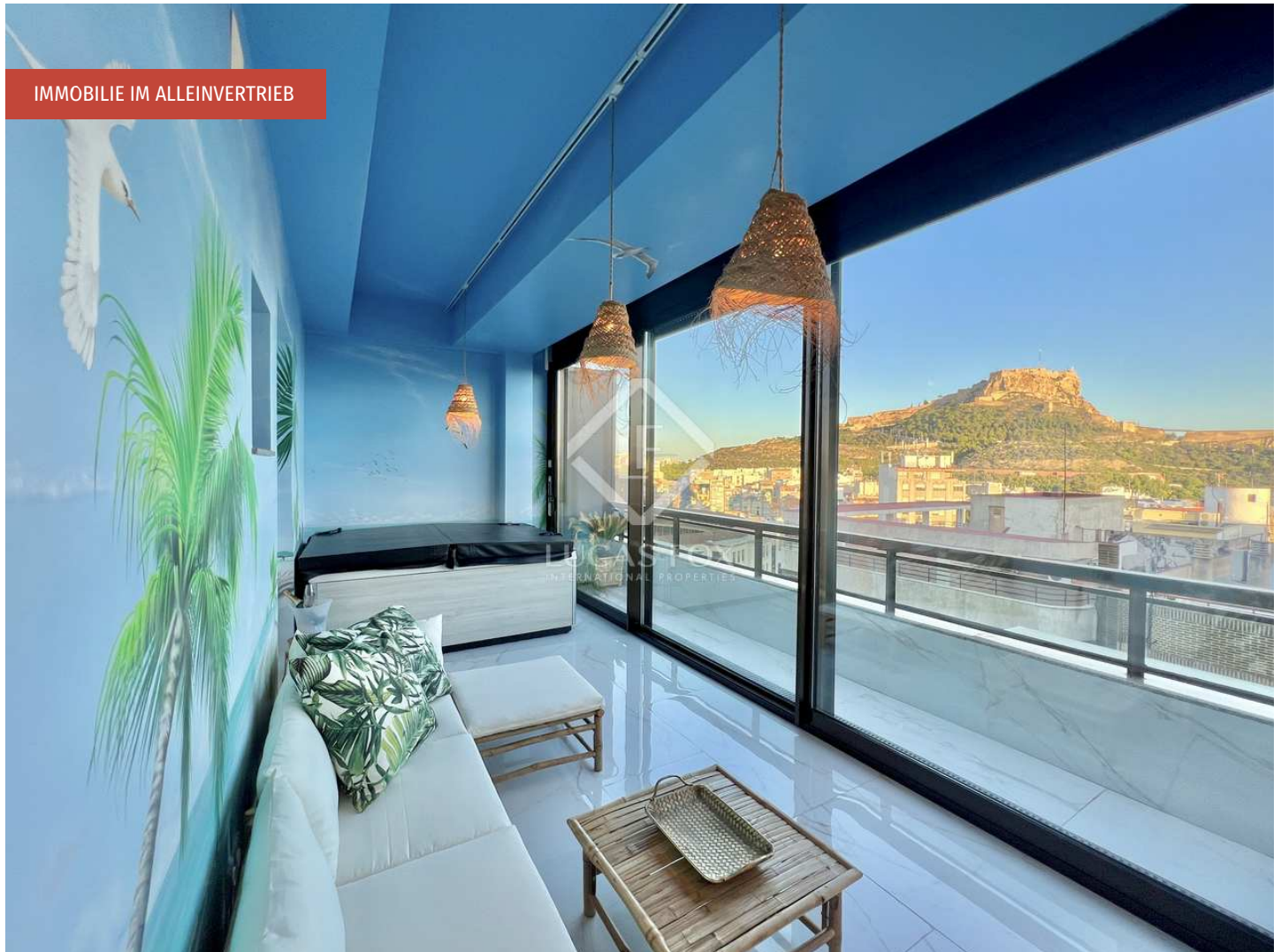


**790.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## **3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**790.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## **3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Luxuriöses Penthouse mit Blick auf die Burg Santa Barbara zu verkaufen, mit 3 Schlafzimmern, komplett möbliert und renoviert.**

Dieses exquisite, 117 m<sup>2</sup> große Apartment im Herzen der Plaza Toros wurde einer kompletten Renovierung unterzogen, sorgfältig mit Liebe zum Detail gefertigt und nach höchsten Standards fertiggestellt.

Dieses Apartment befindet sich im neunten Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug und bietet eine unschlagbare Lage. Hier können Sie die lebendige Atmosphäre der Plaza Toros und alle Annehmlichkeiten genießen, die sie zu bieten hat, von Restaurants und Cafés bis hin zu kulturellen Attraktionen.

Wenn man die Wohnung betritt, kann man nicht umhin, von dem eleganten und raffinierten Design beeindruckt zu sein, das jeden Zentimeter dieses modernen Hauses ziert. Bei der umfassenden Renovierung, die im Mai 2023 abgeschlossen wurde, wurde kein Detail verschont. Jeder Aspekt dieses Hauses wurde verändert, von modernisierten Wasserleitungen und Elektrosystemen bis hin zu brandneuen Fenstern, einer modernen Küche und stilvollen Badezimmern.

Die Unterkunft verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich, eine Küche, 3 Schlafzimmer und

Durch die nach Osten ausgerichteten Fenster können Sie beim Aufwachen die sanfte Morgensonne genießen, die in die Badezimmer strömt, von denen eines en-suite ist. Darüber hinaus gibt es eine große überdachte Terrasse mit raumhohen Schiebefenstern, die geöffnet werden können. Von Ihrem eigenen Whirlpool aus können Sie entspannen und die atemberaubende Aussicht auf das berühmte Santa Barbara Castle genießen. Ganz gleich, ob Sie sich nach einem langen Tag entspannen oder Gäste bewirten, diese außergewöhnliche Ausstattung bringt luxuriöses Wohnen auf die nächste Ebene.

Dieses Anwesen verfügt über Smarthome-Technologie, die es Ihnen ermöglicht, Ihr Zuhause mit einer einfachen Berührung auf Ihrem iPad zu steuern und alles von Jalousien, Vorhängen und Klimaeinstellungen (Heizung und Kälte) bis hin zu einem hochmodernen Sonos-Lautsprechersystem zu verwalten. Effizienz und Komfort immer zur Hand.



[lucasfox.de/go/ali44912](https://lucasfox.de/go/ali44912)

Terrasse, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**790.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## **3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Zu den umweltfreundlichen Merkmalen des Anwesens gehören 8 Solarpaneele, die 455 Watt saubere Energie erzeugen, und ein 5,2-Kilowatt-Batteriesystem. Profitieren Sie von Energieeinsparungen und reduzieren Sie gleichzeitig Ihren CO2-Fußabdruck.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem bezugsfertigen und beeindruckend gebauten Haus.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien



**790.000 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## **3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03004

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien