

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Campello, Alicante

Spanien » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4	3	230m ²	500m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Campello, Alicante

Spanien » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 3 230m² 500m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete neu erbaute Villa mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool, nahe dem Meer und der Straßenbahnhaltstelle in El Campello.

Premium-Designvilla in der Nähe des Yachthafens El Campello und des Strandbereichs l'Amerador. Erstaunliches, unabhängiges Anwesen auf einem 500 m² großen Grundstück mit einem 10 x 3 m großen Pool und herrlicher Aussicht auf die Berge von Alicante.

Die Villa verfügt über eine Hauptetage mit einem geräumigen Wohnzimmer, Essbereich und offener Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und große Terrassen und dann bietet die untere Etage ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad, einen Arbeitsbereich oder ein zweites Wohnzimmer mit viel Platz Licht von der geräumigen Terrasse und einer Doppelgarage, die bei Bedarf in ein fünftes Schlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt werden könnte.

Die Villa verfügt über den fertigen Pool- und Gartenbereich, Porzellanböden, motorisierte Jalousien, Aluminiumschreinerei mit thermischer Trennung, ausgekleidete Einbauschränke, Vorinstallation einer Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Warmwasser durch aerothermische Energie und Solarenergie.

Ein weiteres wichtiges Merkmal dieser Immobilie ist die Nähe zum Strand und zur Straßenbahnhaltstelle, die die Villa in einen fantastischen ersten Wohnsitz für eine moderne, dynamische Familie sowie einen zweiten Wohnsitz für jemanden verwandelt, der ein erstklassiges Zuhause an der Küste von Alicante sucht .

Das Anwesen liegt in der Nähe des Yachthafens El Campello und seiner Restaurants, Terrassen und Geschäfte sowie der Autobahn A7, die uns in 20 Minuten mit dem Stadtzentrum von Alicante und in weniger als 30 Minuten mit dem Flughafen verbindet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Die Immobilie kann im zweiten Quartal 2024 geliefert werden.



lucasfox.de/go/ali46081

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielzimmer, Solarpanele, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

949.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Campello, Alicante

Spanien » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 **3** **230m²** **500m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien