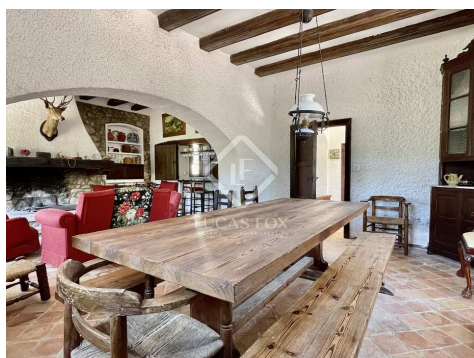


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7 3 811m² 3.720.000m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7 **3** **811m²** **3.720.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Jagdgrundstück zum Verkauf in Monóvar, Alicante,

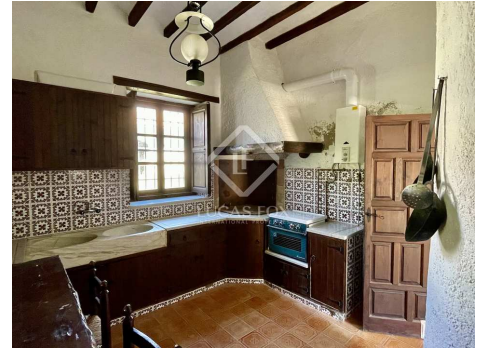
La Zafra, ein einzigartiges Jagdgebiet mit 150-jähriger Geschichte, liegt auf einem 372 Hektar großen Grundstück, einschließlich der Sierra de las Pedrizas. Das Anwesen ist einzigartig für seine Privatsphäre und wilde Natur, es gibt verschiedene Wanderwege in den Bergen, einer der Gipfel bietet einen 360-Grad-Panoramablick auf die an die Provinz Alicante angrenzenden Städte, und von der Spitze des Berges aus kann man alles sehen das Mittelmeer.

Die Bereiche des Anwesens beherbergen verschiedene Arten von Vegetation wie Pinien, Oliven- und Mandelbäume sowie mediterrane Aromapflanzen. Das Land ist als geschütztes unbebautes Land eingestuft. Es gibt zwei Wasseranteile aus der Bewässerungsgemeinde Percamp, die sie auf 400 Kubikmeter pro Jahr schätzen, die aber erweiterbar sind.

Derzeit handelt es sich um ein privates Jagdrevier, das Teil eines großen Naturschutzgebietes mit einer Fläche von 750 Hektar ist. Das Reservat wird auch zur Jagd auf Kleinwild genutzt.

Es verfügt über ein geräumiges Herrenhaus im Zentrum eines Anwesens mit einer Fläche von 811 Quadratmetern. Dieser Ort ist ideal für diejenigen, die sich in einem privaten Raum inmitten von Landschaften und Freiflächen wiederfinden möchten. Hier können Sie Ihrer Fantasie freien Lauf lassen und ein Landhotel, Pferdeställe, ein Mini-Weingut mit Moscatel-Weinlese oder eine andere Freizeitaktivität für einen gesunden Lebensstil schaffen.

Das Ziegeldach des Gehöfts wurde kürzlich zur ordnungsgemäßen Wartung renoviert. Es verfügt über eine tragende Wandkonstruktion aus Mauerwerk, die ihm Stabilität verleiht, und die Böden bestehen aus erneuerten Holzbalken. Der Innenraum ist im rustikalen Stil gestaltet und verwendet natürliche Materialien wie Holz und Stein.



lucasfox.de/go/ali48158

Bergblick, Garten, Tageslicht, Kamin, Grill,
Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7	3	811m²	3.720.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haupthaus verfügt je nach zukünftigen Plänen für diese Immobilie über verschiedene Renovierungsmöglichkeiten. Derzeit hat das zweistöckige Gebäude eine geschlossene rechteckige Form mit einem Innenhof in der Mitte und ist in zwei durchgehende Räume unterteilt, die auf beiden Etagen miteinander kommunizieren. Der Wohnbereich verfügt über 7 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Küchen, 1 geräumiges Wohnzimmer im Jagdstil mit Kamin und eine Treppe, die die beiden Etagen verbindet. Der zweite Teil des Hauses wird derzeit nicht genutzt und bietet die Möglichkeit, daraus nach eigenem Ermessen einen Raum zu schaffen.

Dieses wirklich einzigartige Anwesen ist perfekt für jemanden, der einen Rückzugsort mit absoluter Privatsphäre inmitten unberührter Natur und Bergen sucht, nur 30 km von Alicante entfernt. Diese Region ist berühmt für Moscatel-Trauben und Mandelfelder.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um die Immobilie zu besichtigen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad »

7 3 811m² 3.720.000m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien