

779.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03690

|              |            |                   |                     |
|--------------|------------|-------------------|---------------------|
| 5            | 4          | 421m <sup>2</sup> | 1.864m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Grundfläche         |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

779.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03690

|              |            |                         |                           |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>421m<sup>2</sup></b> | <b>1.864m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               |

### BESCHREIBUNG

## Wunderschöne Designvilla mit Garten, großem Pool und unabhängiger Casita zum Verkauf in einer ruhigen Gegend, 10 Gehminuten vom Zentrum von San Vicente entfernt.

Diese wunderschöne Villa wurde von einem französischen Architekten gekauft, der sie mit den besten Qualitäten und viel Liebe zum Detail renovierte. Dank des sehr gepflegten Gartens und der Terrassen können Sie den Außenbereich zu jeder Jahreszeit genießen.

Die Villa befindet sich in einer unschlagbaren und sehr ruhigen Gegend, da sie direkt am Rande der Stadt liegt. Alle Dienstleistungen sind jedoch nur 10 Gehminuten entfernt, darunter ein Supermarkt, Schulen, Apotheken und ein Krankenhaus. Die Stadt San Vicente de Raspeig ist außerdem sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr mit Bussen und Straßenbahnen sowie an den Straßenverkehr mit einfachem Zugang zur Autobahn angebunden, was sie zu einer sehr angenehmen und gut angebundenen Stadt macht. Auch den wunderschönen Strand von San Juan und das Zentrum von Alicante erreichen Sie in weniger als 15 Minuten.

Auf dem 1864 m<sup>2</sup> großen Grundstück finden wir das Haupthaus sowie ein separates Haus neben dem Pool mit einem Schlafzimmer und eigener Küche und Bad.

Das Haupthaus verteilt sich auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss bietet eine sehr große Terrasse mit Gartenanteil. Im Inneren empfängt uns eine sehr große Küche mit Arbeitszimmer, die dank ihrer zahlreichen Fenster viel Licht bietet. Als nächstes haben wir ein Büro, ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit sehr hohen Decken sowie ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer, ideal für den Fall, dass ältere Verwandte kommen, die keine Treppen steigen können.

Wenn wir über eine schöne Treppe, die zum Wohnzimmer führt, in den ersten Stock hinaufgehen, finden wir zunächst eine Bibliothek und ein Büro, das ebenfalls zum Wohnzimmer hin offen ist, was das Gefühl von Geräumigkeit verstärkt. Genießen Sie außerdem die schöne Aussicht auf die Berge. Drei Schlafzimmer vervollständigen diese Etage, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein zweites Badezimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über große Einbauschränke und Klimaanlage und das Hauptschlafzimmer bietet auch ein großes Ankleidezimmer.



[lucasfox.de/go/ali48167](https://lucasfox.de/go/ali48167)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**779.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03690

|              |            |                         |                           |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>421m<sup>2</sup></b> | <b>1.864m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               |

Zu beachten ist, dass sowohl das Haus als auch der Garten absolute Privatsphäre sowie einen wunderschönen Blick auf die Landschaft und die Berge genießen.

Dieses Haus zeichnet sich durch Komfort, Ruhe und Lebensqualität aus. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich dieses Traumhaus anzusehen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

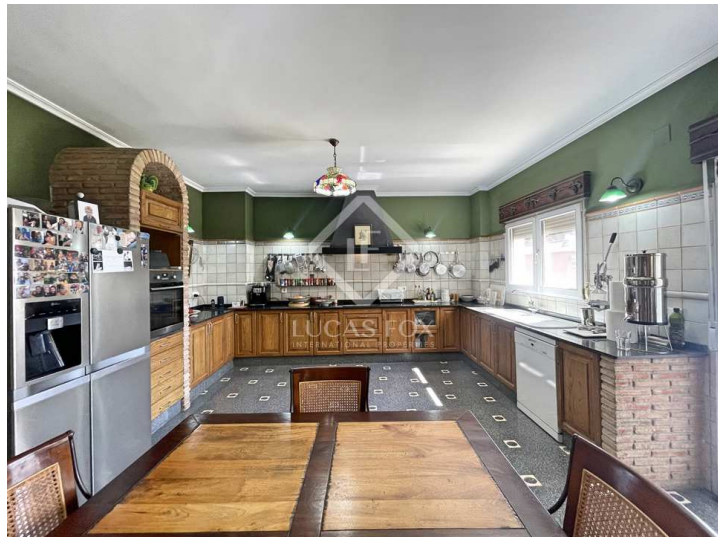
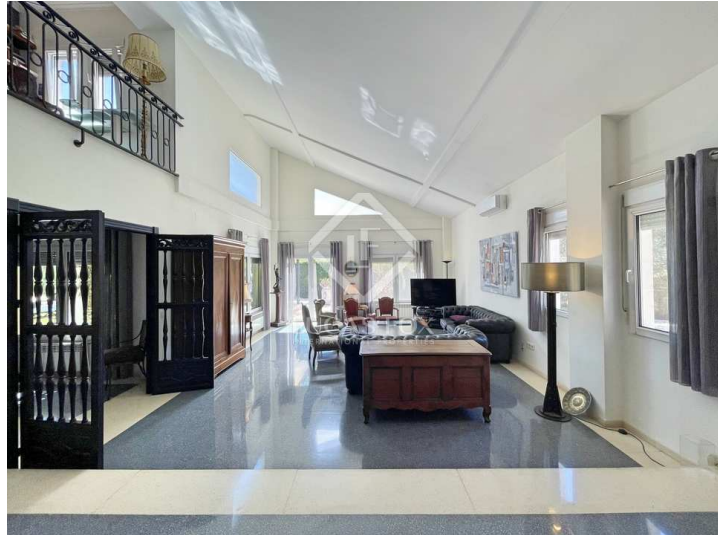
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

779.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante ciudad, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante ciudad » 03690

|              |            |                         |                           |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>421m<sup>2</sup></b> | <b>1.864m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien