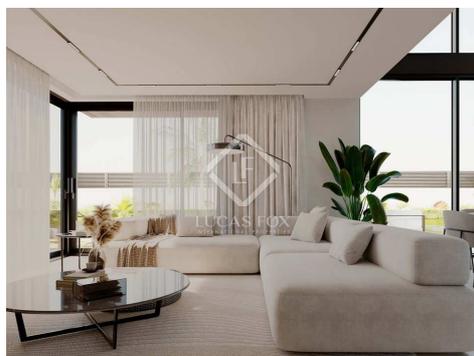


Preis ab 1.340.000 € New development
ALI48711 Villen, Albufereta, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Albufereta, Alicante mit einem Preis ab 1,340,000 €, 6 Villen verfügbar

6 **5.0** **616m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 1.340.000 € New development **ALI48711 Villen, Albufereta, Alicante**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Albufereta, Alicante mit einem Preis ab 1,340,000 €, 6 Villen verfügbar

6 **5.0** **616m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Albufereta, Alicante mit einem Preis ab 1,340,000 €

Lucas Fox präsentiert dieses geschlossene Neubauprojekt mit Luxusvillen in Vistahermosa, Alicante. Die Anlage bietet zwölf anspruchsvolle Villen in strategischer Lage zwischen dem pulsierenden Stadtzentrum und dem herrlichen Strand von San Juan. Somit bietet es eine ruhige Lage, aber mit allen Dienstleistungen.

Die Anlage bietet ihren Bewohnern Gartenflächen und einen Mehrzweck-Social-Club mit erstklassigen Annehmlichkeiten.

Die Villen sind so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und Luxus bieten, mit einer sorgfältig geplanten Aufteilung und einem komfortablen Aufzug, der alle Etagen verbindet.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer sowie eine moderne und funktionale Küche mit Waschküche. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Etage ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ideal für Gäste, und ein weiteres zusätzliches Badezimmer für mehr Komfort. Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse sowie ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse. Zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, vervollständigen diese Etage. Das Untergeschoss bietet eine große Garage für vier Autos, einen Weinkeller und einen Mehrzweckraum, der als Fitnessraum oder Kinoraum genutzt werden kann, für die Unterhaltung und den Komfort der Bewohner.

Draußen gibt es einen Garten mit einem Salzchlorierungspool auf Straßenniveau und ein Solarium auf der obersten Etage des Hauses, um das mediterrane Klima zu genießen und den beeindruckenden Panoramablick zu genießen.

Die Villen verfügen über hochwertige und hochwertige Materialien wie Feinsteinzeugböden, minimalistische Innentüren und Aluminiumfenster mit Dreifachverglasung. Jedes Element wurde ausgewählt, um maximalen Luxus und Komfort zu bieten. Die Küche ist mit hochwertigen, hochmodernen Geräten in modernem Design ausgestattet. Auch die Badezimmer verfügen über eine hochwertige Ausstattung und modernes Design.



lucasfox.de/go/ali48711

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 1.340.000 € New development

ALI48711 Villen, Albufereta, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Albufereta, Alicante mit einem Preis ab 1,340,000 €, 6 Villen verfügbar

6 **5.0** **616m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

Darüber hinaus verfügt es über effiziente Installationen wie Luftwärmehheizung, Fußbodenheizung, Photovoltaikmodule und Hausautomation. Somit verfügen diese nachhaltigen Häuser über modernste Technologie.

Alle grafischen Unterlagen sind Richtwerte, sodass verschiedene Aspekte des Hauses individuell gestaltet werden können, vom Bodenbelag bis zu den Küchenmöbeln. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen Innenarchitektur-Service zu beauftragen und zwischen verschiedenen Möbelstilen zu wählen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte:

- Villen mit 5 Schlafzimmern
- Schwimmbad, Garten und Solarium
- Gemeinschaftsbereiche
- Nachhaltig
- Tolle Qualitäten

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	1.340.000 €	Stockwerk	5 Schlafzimmer 5 Badezimmer	344m ² , Terrasse 45m ²
Haus / Villa	1.340.000 €	Stockwerk	5 Schlafzimmer 5 Badezimmer	344m ² , Terrasse 45m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

Preis ab 1.340.000 € New development
ALI48711 Villen, Albufereta, Alicante

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Albufereta, Alicante mit einem Preis ab 1,340,000 €, 6 Villen verfügbar

6 **5.0** **616m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien