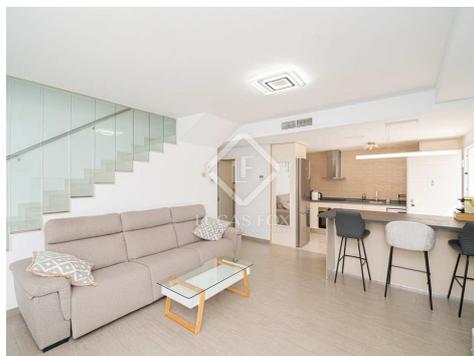


485.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

3	3	228m²	300m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

485.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

3	3	228m²	300m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische 3-Schlafzimmer-Villa mit Touristenlizenz zum Verkauf in Gran Alacant.

Lucas Fox präsentiert dieses fantastische Anwesen in Gran Alacant, eine Villa in bezugsfertigem Zustand mit hochwertiger Ausstattung, privatem Pool und vielen Extras, in der Nähe des Meeres, des Einkaufszentrums und des Flughafens von Alicante gelegen.

Die Villa wurde 2019 erbaut und erstreckt sich über zwei Etagen plus ein unteres Erdgeschoss. Das Erdgeschoss bietet den offenen Wohn-Küchenbereich, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer sowie eine wunderbare Veranda, die Sie das ganze Jahr über genießen können.

Wenn wir die Treppe zum ersten Stock hinaufgehen, finden wir die Hauptsuite mit Badezimmer und privater Terrasse sowie ein zweites, geräumiges Schlafzimmer, ebenfalls mit Badezimmer und sonniger Terrasse.

Das untere Erdgeschoss, das etwa 70 m² groß ist, ist ein offener Bereich mit einer Trennwand für ein viertes Schlafzimmer. Dieser Bereich ist nicht fertig, der Käufer kann den Raum nach seinen eigenen Bedürfnissen gestalten und fertigstellen.

Der Außenbereich ist aufgeteilt in einen Pool- und Sonnenliegenbereich, einen Parkplatz und einen Bereich mit Obstbäumen und einer wunderschönen Palme in der Nähe des Pools, die in den heißen Sommermonaten etwas Schatten spendet.

Die Immobilie wird mit einer eigenen Touristenlizenz als laufende Investition sowie mit Reservierungen für den Sommer 2024 verkauft und ist eine großartige Option für jemanden, der nach einer Immobilieninvestition in Meeresnähe sucht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten zu dieser Immobilie.



lucasfox.de/go/ali49837

Terrasse, Schwimmbad, Parkplatz,
Modernistisches Gebäude, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

485.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 53m² terrasse zum Verkauf in Gran Alacant, Alicante

Spanien » Alicante » Gran Alacant » 03130

3	3	228m²	300m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien