

1.000.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5 6 254m² 600m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.000.000 € Haus / Villa - Verkauft**5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante**

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG**Schöne und geräumige Villa im modernen Design mit Pool und Touristenlizenz zum Verkauf, 10 Gehminuten vom Strand Muchavista in Alicante entfernt.**

Diese moderne, unabhängige Villa aus dem Jahr 2023 befindet sich in San Juan de Alicante, in der Gegend, die dem Meer am nächsten liegt, nur 10 Gehminuten vom Strand Muchavista und der Straßenbahnhaltestelle entfernt.

Das Haus verfügt über ein modernes Design mit großen Fenstern und hoher Energieeffizienz dank der auf dem Dach installierten Sonnenkollektoren.

Das Haus ist von Gartenflächen umgeben und verfügt über einen großen, nach Süden ausgerichteten Pool, ideal, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Es gibt auch einen schattigen Grillplatz, um Mahlzeiten mit Familie und Freunden zu organisieren.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, das auf eine helle Veranda mit automatischen Markisen führt, ideal zum Entspannen im Freien. Als nächstes gibt es die moderne, voll ausgestattete offene Küche. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Etage ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC.

Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Im obersten Stockwerk befindet sich der Technikraum, in dem sich die aerothermischen Maschinen befinden, und Sie haben Zugang zum Deck, von dem aus Sie einen beeindruckenden Blick auf das Meer und die Berge genießen können. Hier finden wir Sonnenkollektoren zur Energieerzeugung.

Das gesamte Haus ist mit automatischen Jalousien, Abluftklimaanlage und elektrischen Heizkörpern ausgestattet, um zu jeder Jahreszeit absoluten Komfort zu bieten. Es gibt auch eine geräumige Garage zum Abstellen von zwei Autos. Darüber hinaus verfügt es über eine gültige Touristenlizenz, so dass es neben Wohnen und für Investitionen eine interessante Option sein könnte.

Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend, aber mit hervorragender Anbindung und einfachem Zugang zu allen Dienstleistungen. In nur vier Autominuten erreichen Sie eine renommierte internationale Schule sowie ein Gewerbegebiet mit Supermärkten und allem, was Sie zum täglichen Leben benötigen. Darüber hinaus erreichen Sie das Zentrum von Alicante in nur 15 Minuten und den Flughafen in 20 Minuten. Kurz gesagt, es ist der ideale Ort, um in Ruhe zu leben und alles in Reichweite zu haben.

lucasfox.de/go/ali51440

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Touristenlizenz, Solarpaneele, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

1.000.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Alicante

Spanien » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5 **6** **254m²** **600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien