

4.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>856m<sup>2</sup></b>	<b>2.029m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**4.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>856m<sup>2</sup></b>	<b>2.029m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Eine riesige Villa mit unglaublicher Aussicht, riesigem Garten, Pool, 7 Schlafzimmern und luxuriöser Ausstattung zum Verkauf im Golfbereich von Alicante.**

Diese Villa verfügt über das mit 2.029 m<sup>2</sup> größte Wohngrundstück im Golfbereich und bietet einen Panoramablick über das emblematische Golfresort Alicante. Die Villa verfügt über eine enorme bebaute Fläche von 856 m<sup>2</sup> und ist einzigartig auf einem Hügel gelegen und bietet einen erstaunlichen Panoramablick über den Golfbereich bis hin zum Mittelmeer.

Das Haus ist in Souterrain, Erdgeschoss, 1. Obergeschoss, 2. Obergeschoss und Dachterrasse aufgeteilt und mit Klimaanlage und Aufzug ausgestattet.

Das Untergeschoss ist eine Oase der Unterhaltung und Entspannung und verfügt über ein Fitnessstudio mit Bad, Bodega, Sauna, zwei zusätzliche (Abstell-)Räume sowie eine Bar und ein Heimkino.

Das Erdgeschoss ist eine Innenerweiterung der Terrasse. Wir werden von einem schönen Flur mit hoher Decke begrüßt. Es umfasst ein helles Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, ein komplettes Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine private Garage.

Der erste Stock ist als privater Bereich konzipiert. Er beherbergt das Hauptschlafzimmer mit einem Hauptbadezimmer mit Whirlpool, begehbarem Kleiderschrank und einer privaten Terrasse. Darüber hinaus gibt es 4 weitere Schlafzimmer, von denen die meisten über eine private Terrasse und ein privates Badezimmer verfügen.

Im zweiten Stock befindet sich ein Büro mit Zugang zur Dachterrasse. Die große Terrasse auf dieser Etage bietet Zugang zum Dach, wo Sie den atemberaubenden Panoramablick genießen können.

Das Grundstück verfügt über einen weitläufigen Garten mit Veranda, Pool, Bewässerungssystem, direktem Zugang zum Golfplatz, Whirlpool, Spielplatz und großer Terrasse.



[lucasfox.de/go/ali52312](https://lucasfox.de/go/ali52312)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Spielplatz, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Golf Ansichten, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**4.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante**

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>856m<sup>2</sup></b>	<b>2.029m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Golfgebiet ist eines der exklusivsten Gebiete von Alicante und wird wegen seiner zentralen Lage geschätzt. Es ist nur 5 Autominuten vom Strand San Juan und 15 Autominuten vom Stadtzentrum von Alicante entfernt. Dieses einzigartige Gebiet in Alicante ist dank des Golfresorts für seine grüne Umgebung bekannt. Es bietet Komfort, ist gut an Einrichtungen angebunden und ist eine ruhige, exklusive Gegend.

Diese Villa ist perfekt für alle, die luxuriöses Wohnen in einer ruhigen und exklusiven Umgebung mit allen Annehmlichkeiten und Annehmlichkeiten in der Nähe suchen.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

4.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alicante Golf, Alicante

Spanien » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>856m<sup>2</sup></b>	<b>2.029m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien