

485.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

485.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**115m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Hochwertige Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in einer begehrten Wohnanlage mit allen Annehmlichkeiten im Viertel Goleta.

Diese wunderbare Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern und Terrasse befindet sich in der begehrten und luxuriösen Wohnanlage Haciendamar II und bietet eine Reihe exklusiver Dienstleistungen. Den Bewohnern stehen ein großer Pool, ein Fitnessstudio, Padelplätze, ein Spielplatz, ein Fußballplatz, eine Sauna, Sonnenkollektoren und eine private Garage zur Verfügung. Das 2018 vom renommierten spanischen Bauträger Aedas erbaute Anwesen garantiert höchste Qualität in Design und Bau.

Diese Wohnung ist bezugsfertig und verfügt über luxuriöse Ausstattungen wie Marmorböden und eine voll ausgestattete, hochwertige Küche. Als Eckwohnung profitiert sie von viel natürlichem Licht und verfügt über eine nach Osten ausgerichtete Terrasse, auf der Sie Ihren Morgenkaffee genießen können. Das Hauptschlafzimmer bietet einen Einbauschränk und ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer, die ebenfalls mit Einbauschränken ausgestattet sind, das zweite Badezimmer teilen. Die Wohnung ist mit integrierter Klimaanlage und Heizung ausgestattet und bietet das ganze Jahr über Komfort und Bequemlichkeit. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Das Viertel Goleta ist einfach perfekt, nur 15 Gehminuten von Playa San Juan, Alicante's bestem Strand, entfernt. Alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind in der Nähe, darunter eine Vielzahl trendiger Restaurants, ein Mercadona-Supermarkt nur 10 Gehminuten entfernt und die praktische Straßenbahnhaltestelle an der Avenida Naciones mit hervorragender Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Dieses Anwesen ist ideal für diejenigen, die einen hochwertigen Lebensstil in Strandnähe mit allen Annehmlichkeiten in ihrer Komfortzone suchen.

Planen Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin.



[lucasfox.de/go/ali53231](https://lucasfox.de/go/ali53231)

Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Tennisplatz, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Padelplatz, Marmorböden, Parkplatz, Spielplatz, Solarpaneele, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**485.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante**

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**                      **2**                      **115m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien