

995.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 130m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Albufereta

Spanien » Alicante » Albufereta » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

995.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 130m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Albufereta

Spanien » Alicante » Albufereta » 03016

**5** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**345m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**130m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Dieses luxuriöse Penthouse in Alicante Ciudad bietet einen atemberaubenden Blick auf die Burg Santa Barbara und das Mittelmeer und verfügt über eine weitläufige 130 m<sup>2</sup> große Dachterrasse, die sich perfekt zum Leben im Freien eignet.**

Diese außergewöhnliche Penthouse-Wohnung ist ein Traumhaus und bietet Luxus, Platz und einen atemberaubenden Blick auf Alicantes berühmtestes Wahrzeichen – das Castillo de Santa Barbara – sowie einen weitreichenden Blick auf das Mittelmeer. Mit einer weitläufigen 130 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse verbindet diese Residenz Eleganz und modernes Wohnen, alles in einer äußerst begehrten Wohnanlage mit hervorragenden Annehmlichkeiten. Die Wohnung liegt nur 2.000 Meter vom Strand entfernt und ist perfekt gelegen. Sie bietet einfachen Zugang zum Meer und ist nur 5 Gehminuten von Alicantes größtem Einkaufszentrum entfernt. Das pulsierende Stadtzentrum ist nur 10 Minuten entfernt und bietet Komfort und Lebensstil in einem Paket.

Beim Betreten werden Sie von einer großen Eingangshalle begrüßt, die sofort mit ihrem großzügigen Schrankraum beeindruckt, der perfekt ist, um alles ordentlich und organisiert aufzubewahren. Zu Ihrer Linken finden Sie das erste Badezimmer, praktischerweise in der Nähe des Wohnbereichs gelegen, der sich zu einem spektakulären Wohnzimmer und einer offenen Küche öffnet. Dieser Wohnbereich ist mit natürlichem Licht durchflutet und führt direkt zu einer großen Terrasse, auf der Sie die faszinierende Aussicht auf das Meer, die Berge und das majestätische Santa Barbara Castle genießen können – ein idealer Ort, um den Morgenkaffee zu genießen oder im Freien zu speisen.

Eine elegante und stilvolle Treppe führt vom Wohnzimmer auf die riesige Dachterrasse, die unbegrenzte Möglichkeiten für ein Leben im Freien bietet. Egal, ob Sie sich einen Grillplatz, eine Chill-out-Lounge, einen Dachgarten oder sogar einen privaten Yoga-Raum vorstellen, diese Terrasse bietet einen seltenen und vielseitigen Raum, den Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten können. Auf der anderen Seite der Wohnung bietet eine zusätzliche Treppe einen zweiten Zugangspunkt zum Dach, was für zusätzlichen Komfort sorgt.



[lucasfox.de/go/ali53589](https://lucasfox.de/go/ali53589)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**995.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 130m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Albufereta**

Spanien » Alicante » Albufereta » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Rest des Penthouses besteht aus fünf geräumigen Doppelschlafzimmern, jedes mit reichlich Stauraum, was Komfort und Privatsphäre für alle gewährleistet. Die Master-Suite ist ein wahrer Rückzugsort mit einem luxuriösen begehbaren Kleiderschrank und einem eigenen Badezimmer. Zwei weitere Badezimmer, alle mit modernen Oberflächen ausgestattet, dienen den übrigen Schlafzimmern.

Abgerundet wird dieses unglaubliche Anwesen durch zwei übergroße Parkplätze im Untergeschoss, ideal für größere Fahrzeuge, sowie zwei geräumige Lagerräume für all Ihre zusätzlichen Besitztümer. Die Anlage ist ebenso beeindruckend und bietet einen wunderschön angelegten Garten, einen Swimmingpool für die warmen Tage in Alicante, einen Kinderspielplatz und zusätzliche Parkplätze im Freien für Gäste oder ein drittes Fahrzeug.

Dieses Penthouse ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Lebensstil voller Luxus, Komfort und endlosen Möglichkeiten zur Entspannung und Unterhaltung in einer der landschaftlich reizvollsten und praktischsten Gegenden von Alicante. Mit Strand, Einkaufsmöglichkeiten und Stadtzentrum in unmittelbarer Nähe bietet diese atemberaubende Residenz wirklich das Beste aus beiden Welten.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

995.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 130m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Albufereta

Spanien » Alicante » Albufereta » 03016

**5**                    **3**                    **345m<sup>2</sup>**            **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien