

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**180m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**180m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Atemberaubendes 186 m<sup>2</sup> großes Penthouse in Pau 5, Alicante. Ursprünglich ein 4-Schlafzimmer-Anwesen, jetzt ein geräumiges 3-Schlafzimmer-Haus mit 2 Bädern, hochwertiger Ausstattung, einer individuell gestalteten offenen Küche und einem großen Wohnbereich.**

Im Herzen von Alicantes begehrtestem Viertel, Pau 5, finden wir dieses neu renovierte, 186 Quadratmeter große Penthouse, das die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und modernem Design bietet.

Ursprünglich war es eine Wohnung mit vier Schlafzimmern, doch heute bietet dieser elegante Raum drei geräumige Schlafzimmer und zwei luxuriöse Badezimmer. Bei Bedarf kann das vierte Schlafzimmer problemlos wieder eingerichtet werden. Jedes Zimmer strahlt seinen eigenen, einzigartigen Charme aus und erzählt durch sein sorgfältiges Design und die hochwertige Ausstattung eine Geschichte.

Das Herzstück des Penthouses ist der großzügige offene Küchen- und Wohnbereich. Die Küche verfügt über eine maßgefertigte Kochinsel, erstklassige Geräte und elegante, hochwertige Oberflächen, die einen perfekten Raum zum Kochen, Unterhalten und Entspannen schaffen.

Für zusätzlichen Komfort verfügt das Penthouse über zwei Innenparkplätze und einen Abstellraum und bietet somit reichlich Platz für Fahrzeuge und zusätzliche Gegenstände.

Gehen Sie nach draußen und tauchen Sie ein in die luxuriösen Annehmlichkeiten der Anlage. Genießen Sie ein erfrischendes Bad im Pool, bleiben Sie im hochmodernen Fitnessstudio aktiv oder entspannen Sie im Gemeinschaftsraum. Für Sportbegeisterte gibt es Padel-Plätze, Basketball- und Fußballfelder und einen Spielplatz für die Kleinen. Es gibt sogar ein eigenes Spielzimmer für Kinder, das eine unterhaltsame und sichere Umgebung für alle Altersgruppen gewährleistet.

Die Lage ist alles, und dieses Penthouse bietet unvergleichlichen Komfort. In nur fünf Gehminuten erreichen Sie den atemberaubenden Playa San Juan, wo Sie Sonne, Meer und Sand genießen können. Die nahe gelegene Straßenbahnhaltestelle verbindet Sie in nur 20 Minuten mit Alicantes pulsierendem Stadtzentrum, während der Flughafen nur 20 Autominuten entfernt ist.



[lucasfox.de/go/ali55999](https://lucasfox.de/go/ali55999)

Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Basketballplatz, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

Spanien » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**180m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem außergewöhnlichen Penthouse in einer der begehrtesten Lagen Alicantes.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien