

440.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Campello, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

**3**                      **2**                      **90m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**440.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Campello, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**90m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Helle 3-Zimmer-Wohnung mit spektakulärem Meerblick in El Campello. Ideal zum Wohnen oder als Zweitwohnsitz. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt.**

Exklusive Wohnung im 13. Stock mit atemberaubendem Meerblick, gelegen in einer prestigeträchtigen Wohnanlage in El Campello, die alle Annehmlichkeiten bietet, die Sie brauchen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Das Haus liegt auf einer privilegierten Höhe und bietet von praktisch jedem Zimmer aus einen Panoramablick auf das Meer. Dank der Ausrichtung und Höhe erhält die Wohnung den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht, wodurch eine warme, einladende und sehr helle Atmosphäre entsteht.

Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, alle nach außen gerichtet, mit Einbauschränken und mehr als genug Platz für die ganze Familie oder um Gäste zu unterhalten. Das Hauptschlafzimmer hat direkten Zugang zur Terrasse mit Meerblick, perfekt, um jeden Morgen von der Meeresbrise geweckt zu werden.

Die Wohnung verfügt über zwei voll ausgestattete Badezimmer, eines davon kürzlich renoviert, mit Dusche und Badewanne ausgestattet und bietet Komfort und Funktionalität.

Die Küche ist separat, sehr geräumig und komplett ausgestattet und verfügt über einen Hauswirtschaftsraum für eine Waschmaschine und zusätzlichen Stauraum. Das Herzstück des Hauses ist das großzügige Wohn- und Esszimmer, ideal für Familientreffen oder einfach zum Entspannen beim Blick auf den blauen Horizont. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer privaten Terrasse mit Platz für einen Tisch und Stühle, perfekt für Frühstücke im Freien, Abendessen bei Sonnenuntergang oder entspannende Momente am Meer.

Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, einen Tennisplatz, gepflegte Grünflächen und Aufzüge. Es handelt sich um eine sichere, friedliche und familienfreundliche Umgebung, die sich perfekt sowohl als Erst- oder Zweitwohnsitz als auch als Investition für die Ferienvermietung eignet.

Die Lage ist ausgezeichnet: nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, ganz in der Nähe von Geschäften, Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben.



[lucasfox.de/go/ali58817](https://lucasfox.de/go/ali58817)

Meerblick, Schwimmbad, Garten,  
Portierservice, Parkplatz, Stadtansichten,  
Panoramablick, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

**440.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Campello, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

**3**                      **2**                      **90m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien