

417.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	93m²	42m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

417.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	93m²	42m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegante Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern, großer Terrasse und Panoramablick auf die Stadt zum Verkauf im modernsten Viertel von Alicante.

Lucas Fox präsentiert diese exklusive Wohnung im begehrten Viertel PAU 2, nur sieben Minuten vom geschäftigen Zentrum Alicantes und fünfzehn Minuten vom Flughafen entfernt. Sie ist umgeben von Grünflächen, erstklassigen Schulen und allen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, ohne auf Ruhe verzichten zu müssen.

Das Haus befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage eines renommierten Bauträgers, die exklusive Gemeinschaftsbereiche bietet: einen Gemeinschaftspool, makellose Gärten, einen Fahrradbereich, Parkplätze und einen Abstellraum.

Die Wohnung befindet sich im hellen vierten Stock und verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit viel Tageslicht, eine separate Küche mit hochwertigen Geräten, drei gemütliche Schlafzimmer mit Einbauschränken (eines davon mit eigenem Bad) und ein weiteres Badezimmer. Besonders hervorzuheben sind jedoch die Außenbereiche: ein 8 m² großer Balkon und eine unglaubliche 35 m² große Terrasse mit freiem Blick – ideal für einen Whirlpool, Abendessen unter freiem Himmel oder einfach zum Entspannen.

Es verfügt über hochwertige Ausstattungen wie eine Klimaanlage mit Luftkanälen, Porzellanböden in Holzoptik, Wärmedämmung und ein effizientes Aerothermiesystem für mehr Komfort und Nachhaltigkeit das ganze Jahr über.

Die Immobilie eignet sich ideal als Erstwohnsitz oder als attraktive Investition in einer der vielversprechendsten Gegenden Alicantes. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/ali59283

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

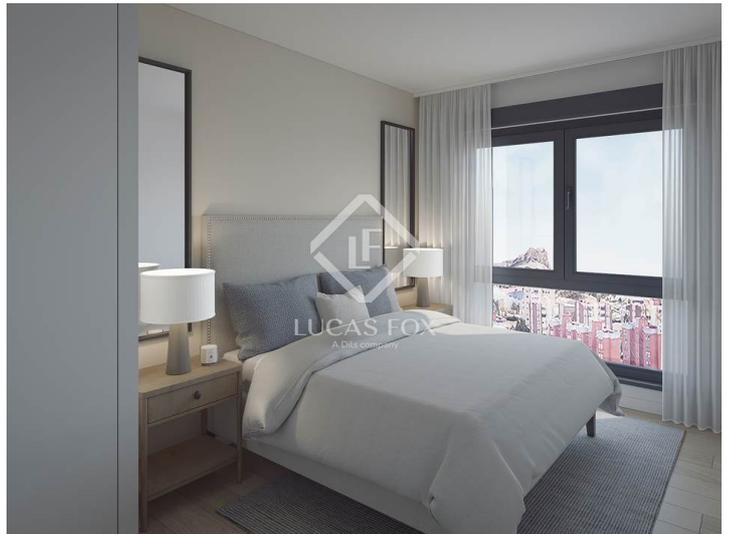
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

417.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in Alicante ciudad

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	93m²	42m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien