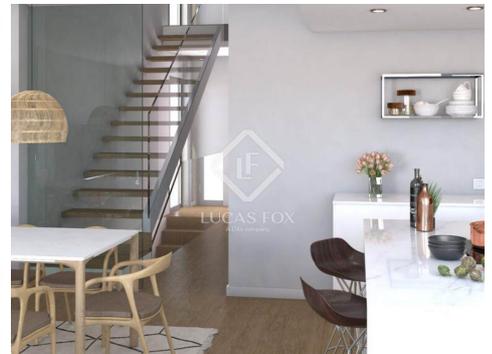


725.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

3                      3                      244m<sup>2</sup>                      325m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

725.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Costa Blanca

**Brandneue freistehende Villa in der Nähe des französischen Lyzeums, nur 500 Meter vom Meer entfernt. Beinhaltet 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, einen privaten Garten, einen Swimmingpool und einen Parkplatz.**

Dieses elegante, neu gebaute Haus befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Küste von Alicante und bietet schnellen Zugang zu internationalen Schulen, Restaurants, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Es steht auf einem 325 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über eine sorgfältig gestaltete Raumaufteilung, um das natürliche Licht und die Außenbereiche optimal zu nutzen. Der private Garten umgibt das Haus und verfügt über einen modernen Pool- und Terrassenbereich, perfekt, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt:

Im Erdgeschoss empfängt uns ein großzügiger Wohn-Essraum mit offener, moderner Küche und hochwertiger Ausstattung. Große Fenster verbinden sich direkt mit dem Außenbereich und schaffen eine angenehme Kontinuität zwischen Innen- und Außenbereich. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer mit jeweils einem kompletten Badezimmer.

Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zu einer geräumigen Sonnenterrasse mit freier Aussicht.

Die beim Bau verwendeten Materialien sind von höchster Qualität und verfügen über eine Wärme- und Schalldämmung. Das Haus verfügt über eine vorinstallierte Klimaanlage, vorinstallierte Solar-Photovoltaik-Module, eine Ladestation für Elektroautos auf dem Parkplatz und eine Video-Gegensprechanlage.

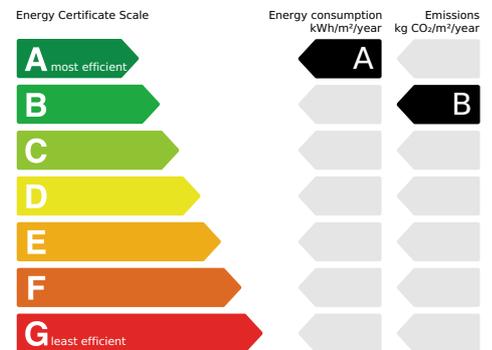
Eine ideale Gelegenheit für alle, die ein modernes, komfortables Zuhause in Strandnähe suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren!



[lucasfox.de/go/ali59340](https://lucasfox.de/go/ali59340)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Solarpanele, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

725.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Playa Muchavista, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien