LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALI61611

780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03140

4	3	135m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALI61611

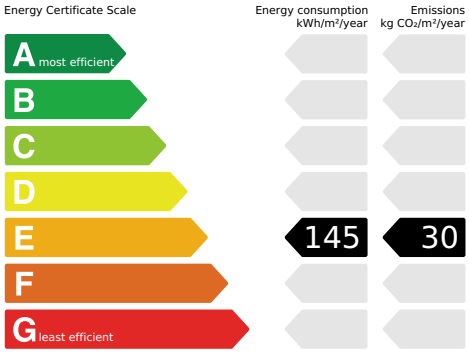
780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Costa Blanca

Ein helles, vollständig renoviertes Apartment mit 4 Schlafzimmern (einschließlich eines Master-Apartments mit eigenem Bad) im skandinavischen Stil mit offener Küche und geräumiger L-förmiger Terrasse am Meer.

lucasfox.de/go/ali61611

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage



Wunderschöne Eckwohnung mit 4 Schlafzimmern, nur eine Reihe vom Meer entfernt!

Diese Eckwohnung mit Außenfassade – in jedem Zimmer von natürlichem Licht durchflutet – wurde kürzlich nach höchsten Standards renoviert und verbindet skandinavisch inspirierte Funktionalität mit moderner Eleganz. Sie befindet sich im 2. Stock und bietet die ideale Balance: Privatsphäre auf Laubebene, Meerblick und einfachen Zugang über Treppe und Aufzug.

Der offene Wohnbereich besticht durch die nahtlose Integration von Küche, Essbereich und Lounge. Der authentische Charme wird durch eine originale Akzentwand und natürliche Holzakzente bewahrt, während luxuriöse Tischlerarbeiten, Sonnenschutzverglasung und Doppelisolierung für Komfort und Effizienz sorgen. Ein erstklassiges Lichtdesign mit programmierbaren Szenen sorgt zu jeder Tageszeit für die perfekte Atmosphäre.

Ein Highlight ist die offene Küche mit heller Marmorarbeitsplatte und hochwertigem Siemens-Kombibackofen (Backofen und Mikrowelle in einem) – ideal für den stilvollen Alltag.

Die weitläufige L-förmige Terrasse bietet sowohl einen kompletten Essbereich im Freien als auch einen entspannenden Loungebereich – perfekt, um die Sonne und die Meeresbrise zu genießen.

Im Inneren finden Sie vier geräumige Schlafzimmer, darunter eine ruhige Master-Suite, zwei komplette Badezimmer, eine Gästetoilette, eine separate Waschküche mit reichlich Stauraum und eine großzügige Eingangshalle, die auf Komfort und Ordnung ausgelegt ist.

Die Anlage befindet sich in einer Boutique-Anlage mit rund 80 Wohneinheiten und vermeidet so die unpersönliche Atmosphäre größerer Komplexe. Die Bewohner genießen üppige Gartenanlagen, einen ruhigen Pool im Schatten alter Bäume, einen Fußballplatz, einen Kinderspielplatz und einen Concierge, der für ein beruhigendes Gefühl sorgt.

Zu den weiteren Vorteilen zählen eine kürzlich erfolgte Fassadenrenovierung (bereits bezahlt) und eine wirklich unschlagbare Lage: Nur 60 Sekunden zu Fuß vom Strand entfernt, mit Geschäften, Cafés und Restaurants direkt vor der Tür. Direkt vor der Tür bieten die Straßenbahnlinien 4 und 5 eine schnelle Anbindung an die Innenstadt von Alicante – und verkehren an Sommerwochenenden auch nachts.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ALI61611

780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Playa San Juan, Costa Blanca

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spanien