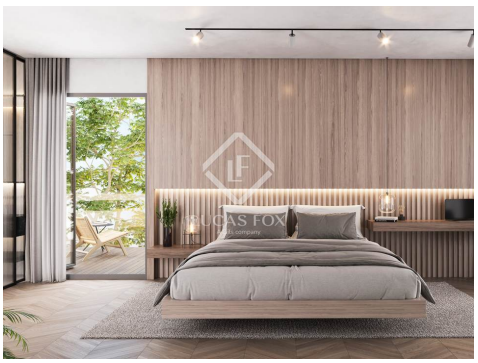
Preis ab 594.000 € New development

ALLENDESALAZAR Wohnungen, Arturo Soria, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid mit einem Preis ab 594,000 €, 11 Wohnungen verfügbar

Q2 2027	11	1, 2, 3 & 4	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 594.000 € New development

ALLENDESALAZAR Wohnungen, Arturo Soria, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid mit einem Preis ab 594,000 €, 11 Wohnungen verfügbar

Q2 2027	11	1, 2, 3 & 4	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/allendesalazar

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid mit einem Preis ab 594,000 €

Lucas Fox präsentiert Allendesalazar, ein exklusives Neubauprojekt in einem der begehrtesten Wohngebiete Madrids, Arturo Soria.

Dieses außergewöhnliche Projekt bietet 17 einzigartige Häuser, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen mit Gärten und Penthäuser, die sich durch ihr avantgardistisches Design, helle Räume und die Möglichkeit auszeichnen, die Innenräume an den Geschmack des Eigentümers anzupassen.

Die Häuser verfügen über Innenflächen von 66 m² bis 298 m² und werden durch großzügige Außenflächen von bis zu 157 m² ergänzt. Jede Immobilie wurde so konzipiert, dass sie maximalen Komfort, Wohlbefinden und Effizienz bietet und über funktionale Grundrisse, reichlich natürliches Licht und eine hochwertige Ausstattung verfügt.

Allendesalazar ist Teil eines privaten Wohnkomplexes mit modernem Design, der großartige Gemeinschaftsbereiche bietet: zwei Außenpools mit Solarium und Gärten, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, eine Tiefgarage und private Lagerräume. All dies soll Ihnen einen exklusiven und entspannten Lebensstil ermöglichen, ohne auf die Vorteile des Lebens im Zentrum von Madrid verzichten zu müssen.

Der Komplex liegt strategisch günstig in der Straße Allendesalazar im renommierten Viertel Arturo Soria und verfügt dank seiner Nähe zur M-30 und zu Hauptverkehrsstraßen wie der Straße Costa Rica über eine hervorragende Anbindung. Das Gebiet bietet ein breites Angebot an Freizeit-, Gastronomie-, Bildungs-, Gesundheits- und Einkaufsmöglichkeiten sowie zahlreiche Parks und Grünflächen, die für Lebensqualität und Ruhe sorgen.

Allendesalazar stellt eine einmalige Gelegenheit dar, ein exklusives Zuhause in Madrid zu erwerben, wo Design, Qualität und Funktionalität zusammenkommen, um einen vornehmen Lebensstil in einer Wohnumgebung zu ermöglichen, die sorgfältig auf das Wohlbefinden und den Komfort seiner Bewohner ausgelegt ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 594.000 € New development

ALLENDESALAZAR Wohnungen, Arturo Soria, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid mit einem Preis ab 594,000 €, 11 Wohnungen verfügbar

Q2 2027	11	1, 2, 3 & 4	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	1.380.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	278m², Terrasse 154m²
Wohnung	1.394.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	251m², Terrasse 80m²
Wohnung	1.419.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	297m², Terrasse 157m²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	140m², Terrasse 13m²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	140m², Terrasse 11m²
Wohnung	1.219.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	169m², Terrasse 36m²
Wohnung	1.320.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	174m², Terrasse 18m²
Wohnung	594.000 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	66m²
Wohnung	899.000 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	115m², Terrasse 15m²
Wohnung	910.000 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	116m², Terrasse 15m²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	140m², Terrasse 11m²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	143m², Terrasse 12m²
Dachgeschosswohnung	1.470.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	206m², Terrasse 71m²
Dachgeschosswohnung	1.590.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	225m², Terrasse 87m²
Dachgeschosswohnung	1.630.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	251m², Terrasse 99m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 594.000 € New development

ALLENDESALAZAR Wohnungen, Arturo Soria, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Arturo Soria, Madrid mit einem Preis ab 594,000 €, 11 Wohnungen verfügbar

Q2 2027	11	1, 2, 3 & 4	66m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien