

Preis ab 540.000 € New development

Almazara Boutique Residences Wohnungen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 540,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

Q3 2024	5	3.0	109m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 540.000 € New development

Almazara Boutique Residences Wohnungen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 540,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

Q3 2024 **5** **3.0** **109m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 540,000 €

Die neue Resortentwicklung besteht aus 7 kleinen Wohnzentren mit Apartments und Doppelhaushälften, die sich an den Berghang schmiegen.

Almazara Hills ist das erste zum Verkauf stehende Projekt, bestehend aus 32 exklusiven Apartments mit bestem Panoramablick im höchsten Teil der Anlage.

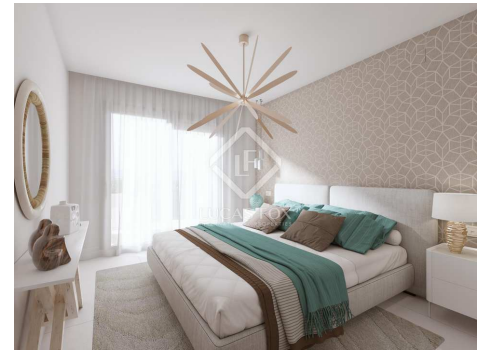
Das Projekt umfasst 4 Blöcke mit 3 Etagen mit Häusern im zeitgenössischen „offenen“ Stil, aber mit einem rustikalen Erscheinungsbild, das sich in die natürliche Umgebung einfügt. Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern und Penthäuser mit Solarium, mit großen Terrassen, Gemeinschaftspool und Gärten mit mediterraner Vegetation.

Almazara Views ist das zweite zum Verkauf stehende Projekt, bestehend aus 23 exklusiven Stadthäusern mit dem besten Panoramablick im höchsten Teil der Anlage.

Alle Häuser haben einen uneingeschränkten Blick nach Südosten auf die Bucht von Marbella und Gibraltar.

Die Häuser werden komplett ausgestattet mit hochwertigen Markenoberflächen geliefert und sind bezugsfertig. Sie verfügen auch über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum.

Die neue Entwicklung ist durch breite Straßen mit Bürgersteigen, Landschaftsgärten, Besucherparkplätzen und ländlichen Wegen zwischen den Waldgebieten verbunden, so dass Sie sich im Einklang mit der Natur entspannen können. Ein einzigartiges Wohnerlebnis an der Costa del Sol.



lucasfox.de/go/almazara-boutique-residences

Die Besonderheiten von dieser Entwicklung sind Änderungen vorbehalten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 540.000 € New development

Almazara Boutique Residences Wohnungen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 540,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

Q3 2024 **5** **3.0** **109m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	540.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	109m ² , Terrasse 41m ²
Dachwohnung	575.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	114m ² , Terrasse 147m ²
Dachwohnung	570.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	114m ² , Terrasse 148m ²
Haus / Villa	560.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	188m ² , Terrasse 102m ²
Dachwohnung	570.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	255m ² , Terrasse 146m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 540.000 € New development

Almazara Boutique Residences Wohnungen, Benahavís, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol mit einem Preis ab 540,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

Q3 2024	5	3.0	109m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien