

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	230m²	870m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	230m²	870m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

In der prestigeträchtigen Wohnanlage Altea Hills mit 24/7-Sicherheit bietet dieses neue Anwesen, entworfen vom Architekten Fernando Picaza, rund 130 m² Wohnfläche mit 3 Schlafzimmern, Meerblick und einem Grundstück von 870 m² mit Infinity-Pool.

Dieses Projekt ist eine Luxusimmobilie, die Sie durch die Originalität des Architektenentwurfs und die Auswahl hochwertiger Materialien verführen wird. Ein renommiertes Unternehmen der Baubranche an der Costa Blanca mit 50 Jahren Erfahrung stellt Ihnen ein hochqualifiziertes technisches Team zur Verfügung.

Es gibt zwei Eingänge zum Grundstück, einer davon hat Zugang zu einer Privatstraße, die mit zwei Häusern geteilt wird und für Fahrzeuge zugänglich ist. Es ist mit einem Tor für Privatsphäre und Sicherheit geschützt. Der andere Eingang befindet sich auf Straßenniveau und hat zwei Stellplätze zum Parken des Autos und den Haupteingang für das Grundstück.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen und hellen Empfangsraum mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Blick auf eine schöne Terrasse mit herrlichem Blick auf die Bucht von Altea mit Sierra Helada und die Skyline von Benidorm. Kommen Sie und genießen Sie den Infinity-Pool und den Grillplatz mit Familie und Freunden.

Auf der gleichen Ebene finden Sie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein begehbare Ankleidezimmer und ein Badezimmer.

Eine Innentreppe führt Sie in den ersten Stock, wo Sie 2 geräumige Schlafzimmer haben, die sich auf eine Terrasse mit Meerblick und ein Badezimmer öffnen. Auf der zweiten Etage, die auch dem Eingang entspricht, können Sie eine Sonnenterrasse mit der Möglichkeit eines Whirlpools genießen.

Es wurden alle Anstrengungen unternommen, um den Komfort dieses Luxushauses zu maximieren, besondere Sorgfalt wurde auf die Auswahl der hochwertigen Einrichtung und Ausstattung gelegt.

Das endgültige Finish ist dank einer Auswahl hochwertiger Materialien mit harmonischen Farben elegant.



lucasfox.de/go/alt37776

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	230m²	870m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Modernste Technologie und energiesparende Innovationen verbinden sich zu einem hochmodernen Wohnerlebnis, einschließlich einer Zonenalarmanlage, einer Fußbodenheizung auf beiden Ebenen, die an ein athermisches System angeschlossen ist, das auch für die Klimaanlage und die Warmwasserbereitung funktioniert, die Außenschreinerei ist mit Wärmebrückenbruch und Doppelverglasung, geringer Wärmeabgabe und Sicherheit sowie elektrischen Jalousien ausgeführt.

Landschaftsgärten mit Oliven-, Zitrus- und Palmenbäumen bieten eine wunderschöne natürliche Umgebung und verstärken das Gefühl der Privatsphäre und des Privilegs dieser wundervollen Villa, die sich ideal als atemberaubendes Zuhause oder Ferienresidenz eignet.

Das Leben in Altea Hills ist nicht nur ideal für das Wetter, sondern bietet auch den Komfort, nur wenige Minuten vom Golfplatz, den Stränden, zwei Häfen mit Liegeplätzen für Luxusboote und der von Palmen gesäumten Strandpromenade entfernt zu sein, ein wunderbarer Ort um die Abende bei einem Abendessen oder einem Drink auf einer der vielen Terrassen zu verbringen.

Altea ist berühmt für seine blaue Kuppelkirche, das historische Zentrum der Stadt bietet viele großartige Restaurants, Cafés und Kunsthandwerksläden, die über die gepflasterten Straßen verteilt sind, wo Sie auch oft Maler und Künstler aller Art bei der Arbeit finden, inspiriert von der Schönheit der Stadt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie Lucas Fox Altea unter +34 965 208 331 oder per E-Mail unter altea@lucasfox.es.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

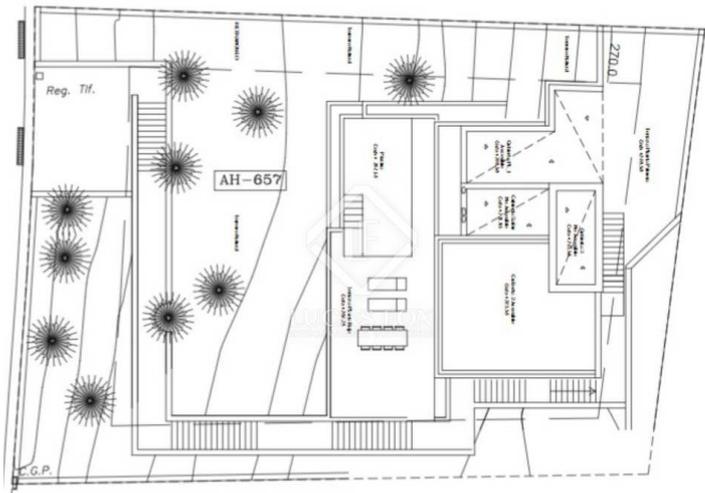
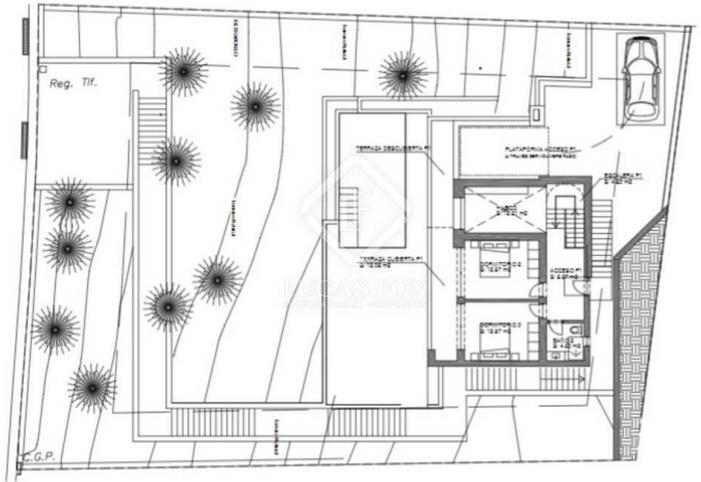
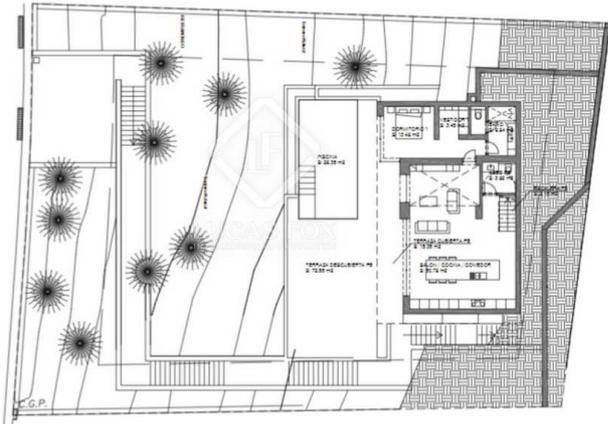
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **3** **230m²** **870m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien