

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	225m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	225m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Altea Hills, geschlossener Bereich, sehr moderne Villa mit 3 Schlafzimmern, offener Raum mit Küche, Wohnzimmer, Esszimmer. Terrassen mit Infinity-Pool, Grillbereich. Meerblick von allen Zimmern

Eine wirklich außergewöhnliche, aufstrebende moderne Villa mit 3 Schlafzimmern in einer begehrten, exklusiven Wohn- und Wohngegend von Altea Hills, 10 Minuten vom Stadtzentrum und dem Strand entfernt, mit atemberaubendem Meerblick auf die Skyline von Benidorm und einer Landschaftsfläche von 900 m², Terrassen mit Infinity-Pool.

Mit auffälliger Architektur, entworfen vom berühmten Architekten Fernando Picaza, klaren Linien und einer modernen Ästhetik, ist die Villa von außen einladend mit zeitgemäßer Eleganz und lässt das Licht durch die verdeckten Schiebefenster fallen.

Die Unterkunft erstreckt sich über drei Etagen und bietet auf einer Fläche von ca. 130 m² geräumige Empfangsräume, großzügige Schlafzimmer und Gästeunterkünfte sowie zahlreiche zusätzliche Funktionen, die ein einladendes und modernes Zuhause schaffen.

Ein solides Unternehmen im Bausektor an der Costa Blanca mit 50 Jahren Erfahrung stellt Ihnen ein hochqualifiziertes technisches Team zur Verfügung.

Der Zugang zu den drei Villen ist mit einem Tor für Privatsphäre und Sicherheit geschützt.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen und hellen Empfangsraum mit offener Küche, Wohnzimmer und Esszimmer mit Blick auf eine schöne Terrasse mit herrlichem Blick auf die Bucht von Altea und die Skyline von Benidorm. Kommen Sie und genießen Sie mit Familie und Freunden den Infinity-Pool und den Grillplatz.

Sie finden ein Schlafzimmer mit eigenem Bad auf der gleichen Ebene mit begehbarem Ankleidezimmer und Badezimmer.

Eine Innentreppe führt Sie in den ersten Stock, wo Sie 2 geräumige Schlafzimmer haben, die sich auf eine Terrasse mit Meerblick und zwei Badezimmer öffnen.

Auf der zweiten Etage genießen Sie eine Sonnenterrasse mit der Möglichkeit eines Whirlpools.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



lucasfox.de/go/alt37920

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Außenliegend, Alarm

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	225m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Es wurden alle Anstrengungen unternommen, um den Komfort dieses Luxushauses zu maximieren, besondere Sorgfalt wurde bei der Auswahl der hochwertigen Einrichtung und Ausstattung verwendet.

Das endgültige Finish ist elegant dank einer Auswahl edler Materialien mit harmonischen Farben.

Die neueste Technologie und energiesparende Innovationen schaffen zusammen ein hochmodernes Wohnerlebnis, einschließlich eines Zonenalarms, eines strahlenden Bodens in beiden Etagen, der mit einem athermischen System verbunden ist, das auch für die Klimaanlage und die Warmwasserbereitung funktioniert Heizung, die Außenschreinerearbeiten sind mit Wärmebrückenbruch und Doppelverglasung, niedrigem Wärmeemissionsvermögen und Sicherheit, elektrischen Jalousien ausgelegt.

Landschaftsgärten mit Oliven-, Zitrus- und Palmenbäumen bieten eine wunderschöne natürliche Umgebung und verstärken das Gefühl der Privatsphäre und des Privilegs dieser wundervollen Villa, die sich ideal als atemberaubendes Zuhause oder Ferienresidenz eignet.

Das Leben in Altea Hills ist nicht nur ideal für sein Wetter, sondern bietet auch den Komfort, nur wenige Minuten vom Golfplatz, den Stränden, zwei Häfen mit Liegeplätzen für Luxusboote und der von Palmen gesäumten Strandpromenade entfernt zu sein, ein wunderbarer Ort um die Abende bei einem Abendessen oder einem Drink auf einer der vielen Terrassen zu verbringen.

Altea ist berühmt für seine blaue Kuppelkirche, das historische Zentrum der Stadt bietet viele großartige Restaurants, Cafés und Kunsthandwerksläden, die über die gepflasterten Straßen verteilt sind, wo Sie auch oft Maler und Künstler aller Art bei der Arbeit finden, inspiriert von der Schönheit der Stadt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie Lucas Fox Altea unter +34 965 208 331 oder per E-Mail unter altea@lucasfox.es.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	225m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien