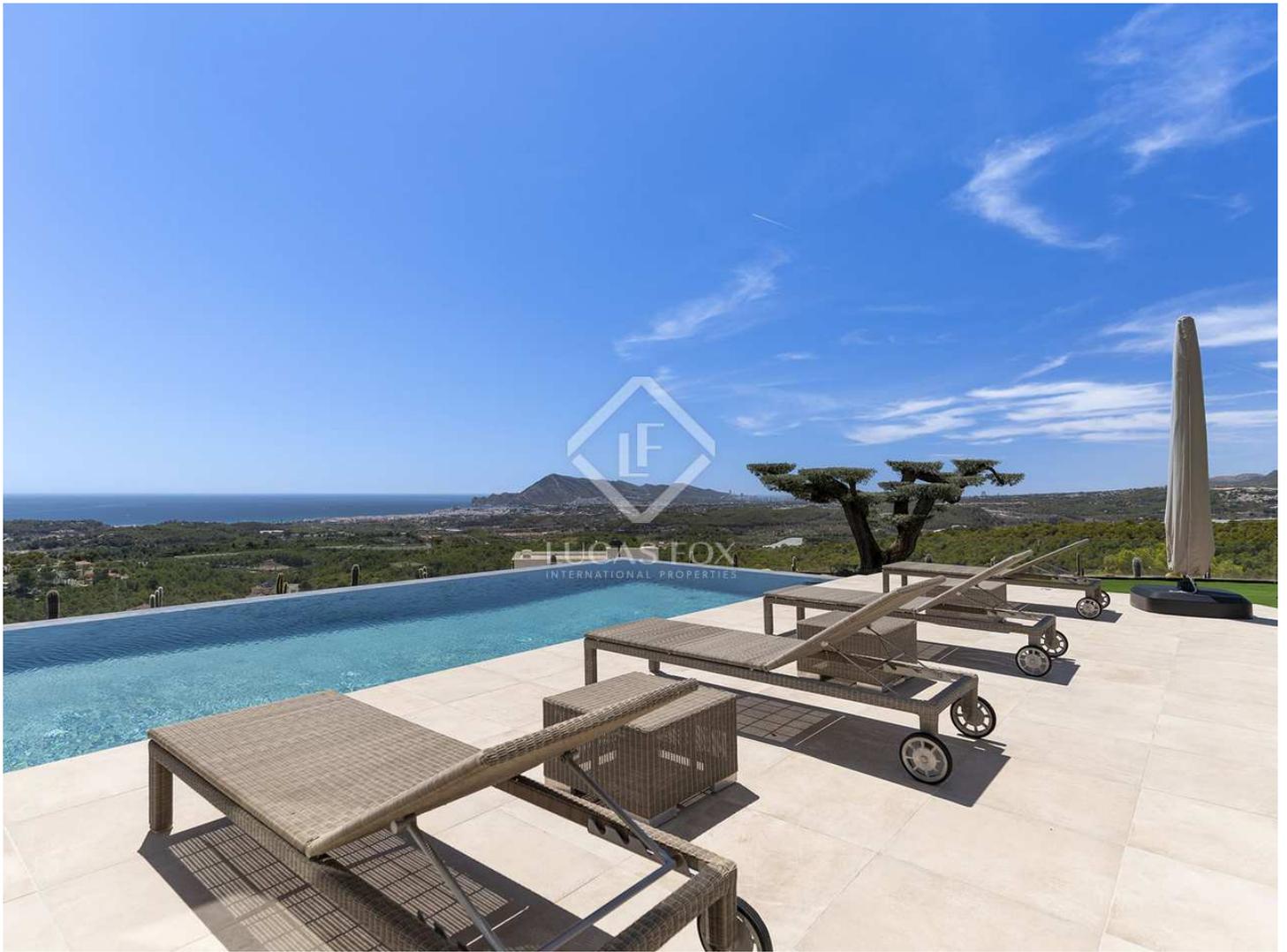


5.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Exquisites Designerobjekt mit atemberaubendem Meerblick zum Verkauf in Altea. Die Quintessenz des Luxus.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

6	8	920m²	1.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Exquisites Designerobjekt mit atemberaubendem Meerblick zum Verkauf in Altea. Die Quintessenz des Luxus.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

6 **8** **920m²** **1.880m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Elegante Designervilla mit atemberaubendem Meerblick mit 6 Schlafzimmern, Pool, Terrasse, Aufzug, Heimkino, Billardzimmer, Innenpool, Sauna und Fitnessstudio.

Dieses herrliche Anwesen im Wohngebiet Paradiso macht seinem Namen alle Ehre. Es liegt oberhalb einer unberührten Naturbucht von Altea an der Costa Blanca und bietet einen einzigartigen, uneingeschränkten Blick auf die Küste und die Berge.

Diese 920 m² große Villa mit 6 Schlafzimmern und 6 Bädern, Heimkino, Innenpool und Fitnessbereich wurde am höchsten Punkt des Wohngebiets Altea la Vieja auf einem 1.880 m² großen Grundstück erbaut und bietet eine einzigartige, ruhige Atmosphäre, nur eine kurze Autofahrt vom Stadtzentrum von Altea und dem Strand entfernt. Umgeben von einem wunderschön angelegten Garten mit großem Pool, Palmen und Originalskulpturen ist dies der perfekte Ort für ruhige Nachmittage oder grandiose Empfänge.

Die modernen und effizienten Designs dieser Luxusarchitektur haben den Designer dazu inspiriert, Lounges zu schaffen, die sich bis in den Garten erstrecken, und Terrassen, die sich bis ins Haus fortsetzen. Das ist die Magie dieses Anwesens: seine Fähigkeit, die Außenbereiche in komfortable Innenräume zu erweitern und die hereinströmende Brise einzufangen, um im Inneren natürliche Umgebungen und im Außenbereich gemütliche Räume zu schaffen.

Das erlesene Ambiente aus edlen Materialien, Naturstein, hellem Holz oder Glas entführt Sie in eine uneingeschränkte Welt des Luxus und übertrifft Ihre Erwartungen.

Die Fundamente, die Stützmauern aus Stahlbeton und die thermoakustische Isolierung sind mit dem Baupanel-Bausystem gefertigt, das außerdem für seine Feuer- und Hurrikanbeständigkeit bekannt ist.

Die lichtdurchflutete Villa besteht aus 2 Ebenen mit Panoramablick auf das Meer und einem Untergeschoss, die alle durch einen internen Aufzug verbunden sind.



lucasfox.de/go/alt39225

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpaneele, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Exquisites Designerobjekt mit atemberaubendem Meerblick zum Verkauf in Altea. Die Quintessenz des Luxus.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

6	8	920m²	1.880m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Erdgeschoss befinden sich das Esszimmer und der Küchenbereich, das Hauptwohnzimmer mit Kamin, das sich zum Pool und zur überdachten Terrasse hin öffnet, eine Außenlounge und der Garten mit fantastischem Meerblick. Auf der gleichen Ebene finden Sie ein Büro, die Sommerküche und eine große geschlossene Garage.

Auf der oberen Etage finden Sie ein großes Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick, einem begehbaren Kleiderschrank sowie einem riesigen Badezimmer mit Badewanne und begehbare Dusche mit Blick auf die Berge.

Diese Ebene bietet ein offenes Büro mit Blick auf das Meer, 4 weitere Schlafzimmer und 3 Badezimmer.

Die untere Etage verfügt über einen Heimkinoraum, ein Billardzimmer mit Außenterrasse, einen beheizten Innenpool mit Whirlpool, einen Entspannungs- und Fitnessbereich und eine Sauna. Außerdem gibt es einen Technikraum.

Die Endausführung ist elegant, mit hochwertigen Materialien und handwerklicher Qualität. Diese neue Immobilie bietet Ihnen die neuesten technologischen Fortschritte in Bezug auf Wärme-, Schall- und Luftdichtheitsleistung.

Für zusätzlichen Komfort ist die Villa mit einer Klimaanlage ausgestattet, die Aerothermie und Fußbodenheizung über ein Luft-Wasser-System nutzt.

Installation einer Innenhausautomation und eines Sicherheitsalarmsystems.

Dies ist die perfekte Villa zum Genießen und Entspannen in Altea an der Costa Blanca. Dieses Haus ist nicht nur eine Residenz, sondern ein Statement für luxuriöses Wohnen und verspricht einen Lebensstil voller Komfort und Exklusivität.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Lucas Fox Altea unter 0034 965 208 331.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Exquisites Designerobjekt mit atemberaubendem Meerblick zum Verkauf in Altea. Die Quintessenz des Luxus.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

6 **8** **920m²** **1.880m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien