

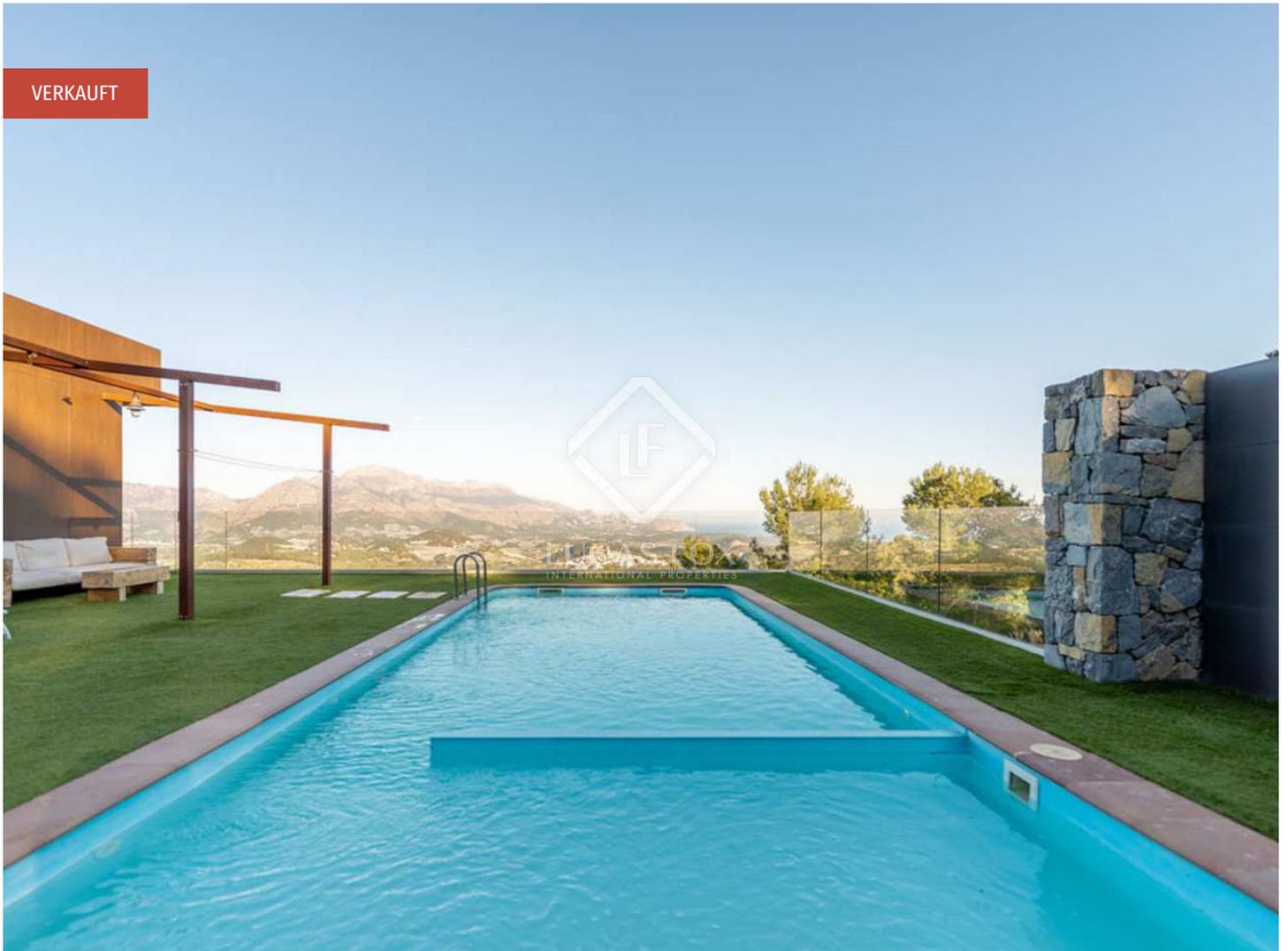
1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

Einzigartige Villa, sehr privat, mit mehr als 13.000 m2 eigenem Grundstück zum Verkauf in Polop, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

5	3	473m²	13.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

Einzigartige Villa, sehr privat, mit mehr als 13.000 m2 eigenem Grundstück zum Verkauf in Polop, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

5 **3** **473m²** **13.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartige Villa mit viel Privatsphäre auf einem Grundstück von mehr als 13.000 m² zum Verkauf in Polop, Costa Blanca

Ausgezeichnete Gelegenheit, ein einzigartiges Juwel zu erwerben: ein Haus mit mehr als 13.000 m² in privilegierter Lage an der Costa Blanca.

Das Haus verfügt über einen einzigartigen Innen- und Außenbereich mit mehr als 400 m² Innenfläche. Von seinen Haupträumen, wie dem Wohn-Esszimmer, der Küche und mehreren Schlafzimmern, hat man einen beeindruckenden Blick auf das Meer.

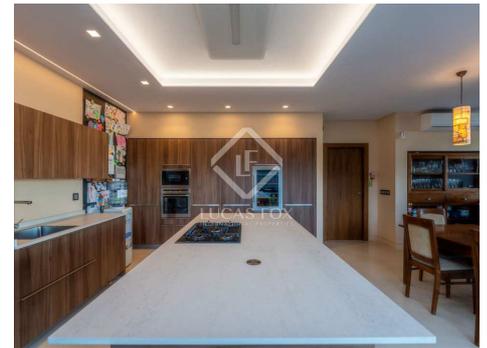
Das Obergeschoss hat keine Stufen und sowohl die Innen- als auch die Außenflächen sind für mehr Komfort und Funktionalität fließend miteinander verbunden. Auf dieser Etage befinden sich ein großes offenes Wohn-Esszimmer mit offener Küche, eine Speisekammer, eine Waschküche, vier Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und ein zusätzliches Badezimmer.

Im Erdgeschoss haben wir eine Garage für zwei Autos, einen Maschinenraum, ein Lager, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und einen Bereich, in dem sich ein Kino befinden wird.

In Bezug auf die Energieeffizienz verfügt das Haus über Fenster mit thermischer Trennung mit versteckten Scheiben, mit temperaturbehandeltem Glas und einem automatischen Verdeckungssystem, das sich nach Bedarf neigt. Darüber hinaus verfügt es über Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung und eine Fußbodenheizung durch einen Gaskessel. Gleichzeitig sind Details wie die Mikrozementböden, die Küche der deutschen Marke Schmidt, die hinterlüftete Fassade mit Keramikplatten, selbstverriegelnde Jalousien mit Moskitonetzen und ein Holzofen und vieles mehr erwähnenswert Qualitäten.

Es ist ideal sowohl für leidenschaftliche Investoren in Häusern mit Charakter als auch für diejenigen, die eine Verbindung zur Natur suchen. Es ist auch ein geeignetes Zuhause, ideal für Familien mit Kindern als Dauerwohnsitz oder Feriendomizil.

Zusammenfassend genießt dieses Haus einen beeindruckenden Blick auf das Meer und die Berge, es hat ein großes Grundstück ohne umliegende Nachbarn und bietet maximale Ruhe in einer natürlichen Umgebung; Eine großartige Gelegenheit, eine zweistöckige Villa aus dem Jahr 2016 zu erwerben.



lucasfox.de/go/alt39768

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

Einzigartige Villa, sehr privat, mit mehr als 13.000 m² eigenem Grundstück zum Verkauf in Polop, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

5 **3** **473m²** **13.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Wenden Sie sich für weitere Informationen an altea@lucasfox.es.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien