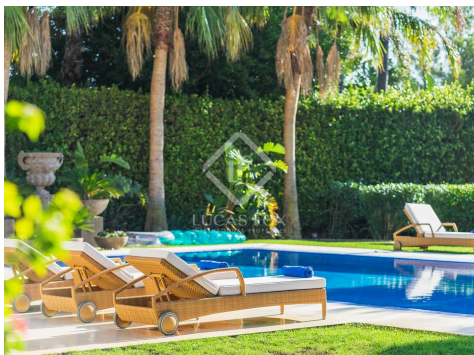


2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

**Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

**Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Anspruchsvoll und elegant gestaltete Villa mit 5 Schlafzimmern und 5 Bädern, flachem Garten mit Pool, Sommerküche, Sauna und Whirlpool zum Verkauf in Altea Hills.

Entdecken Sie die Pracht der Villa Limonada in Altea, dem Herzen der Costa Blanca.

Eingebettet in die ruhigen Höhen von Altea Hills ist die Villa Limonada ein Inbegriff von Luxus und Komfort und bietet anspruchsvollen Familien und Gruppen von Freunden einen exquisiten Rückzugsort. Dieses Meisterwerk mit 5 Schlafzimmern liegt nur eine kurze Strecke von der charmanten Stadt Altea entfernt. Die renommierten Golfplätze und die unberührten Strände versprechen ein unvergleichliches Erlebnis von Luxus und Entspannung.

Die Villa Limonada erstreckt sich über drei großzügige Ebenen und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Altea, das Mittelmeer und die majestätischen Berge. Ihr architektonisches Design verbindet nahtlos moderne Eleganz mit zeitloser Schönheit und macht sie zu einem exklusiven Rückzugsort an einem der begehrtesten Standorte Spaniens.

Die Wohnräume sind geräumig und elegant.

Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem großen Wohnbereich, der bequem Platz für zehn Gäste bietet. Dieser weitläufige Raum öffnet sich zu einer langen Terrasse, die entlang der Villa verläuft und den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der atemberaubenden Aussicht bietet. Neben dem Hauptwohnbereich im Außenbereich lädt eine gemütliche Lounge mit Plüschsofas und Fernseher zum Entspannen und Unterhalten ein.

Zwischen diesen beiden Wohnbereichen liegt ein charmantes Wohnzimmer mit bequemen Sitzgelegenheiten und direktem Zugang zur Terrasse, sodass jede Ecke der Villa Wärme und Gastfreundschaft ausstrahlt.



[lucasfox.de/go/alt39855](https://lucasfox.de/go/alt39855)

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Touristenlizenz, Stadtansichten, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die geräumige und voll ausgestattete Küche der Villa Limonada ist eine kulinarische Oase. Mit einer zentralen Kochinsel und modernsten Geräten ist sie sowohl für das Kochen in zwanglosen Räumen als auch für die Zubereitung von Gourmetgerichten geeignet. Eine Schiebetür verbindet die Küche bequem mit dem Essbereich. Damit ist es ideal, um Privatköche zu bewirten und exquisite Mahlzeiten in einem anspruchsvollen Ambiente zu genießen.

Jedes der fünf klimatisierten Schlafzimmer ist ein privater Rückzugsort mit eigenem Bad und modernen Annehmlichkeiten.

Das Hauptschlafzimmer bietet einen luxuriösen Raum mit einem großzügigen begehbaren Kleiderschrank. Das angrenzende Badezimmer ist sehr elegant und verfügt über eine Whirlpool-Badewanne, eine Dusche, eine gemütliche Sitzecke und eine private Terrasse mit Blick auf den Garten und den Pool.

Das zweite Schlafzimmer verfügt ebenfalls über eine Badewanne, eine Dusche und eine private Terrasse mit Garten-, Pool- und Meerblick.

Die drei weiteren Schlafzimmer im Untergeschoss der Villa verfügen jeweils über ein eigenes Bad. Das größte dieser Schlafzimmer verfügt über eine Terrasse mit direktem Zugang zum üppigen Garten, sodass Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verschmelzen.

Der Zugang zum wunderschön angelegten Garten erfolgt über eine große Treppe oder einen Aufzug und bietet so allen Gästen und der Familie einen hohen Komfort.

Der mit Zitronen- und Orangenbäumen geschmückte Garten stellt eine Oase der Ruhe dar. Das Herzstück ist der herrliche 12 x 6 Meter große Swimmingpool, der von einladenden Sonnenliegen umgeben ist, die die Gäste zum Sonnenbaden einladen.

Eine Sommerküche im Freien mit Esstisch und Grill bietet den perfekten Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen. Dieser überdachte Bereich verfügt auch über eine gemütliche Lounge mit Sofas, ideal zum Entspannen und um warme Sommernächte länger zu genießen.

Diese Villa ist nicht nur eine Oase der Entspannung, sondern auch ein Rückzugsort für Wellness-Enthusiasten. Nach einer belebenden Wanderung oder einer Runde Golf können Sie in der privaten Sauna entspannen und Körper und Geist in der ruhigen Umgebung der Villa regenerieren.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Eingebettet in Altea Hills ist dieses Anwesen mehr als nur eine luxuriöse Residenz; es ist ein Reiseziel für sich. Mit seiner perfekten Mischung aus anspruchsvollem Design, luxuriösen Annehmlichkeiten und atemberaubender Naturschönheit bietet es einen unvergleichlichen Rückzugsort für diejenigen, die den höchsten Luxus suchen. Wohnen. Ob für einen Familienurlaub oder einen Ausflug mit Freunden, die Villa Limonada verspricht ein unvergessliches Erlebnis von Eleganz und Ruhe.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

**Elegante und charmante Villa zum Verkauf in Altea Hills mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, Meerblick und üppigem mediterranem Garten auf einem Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup>.**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>936m<sup>2</sup></b>	<b>2.108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien