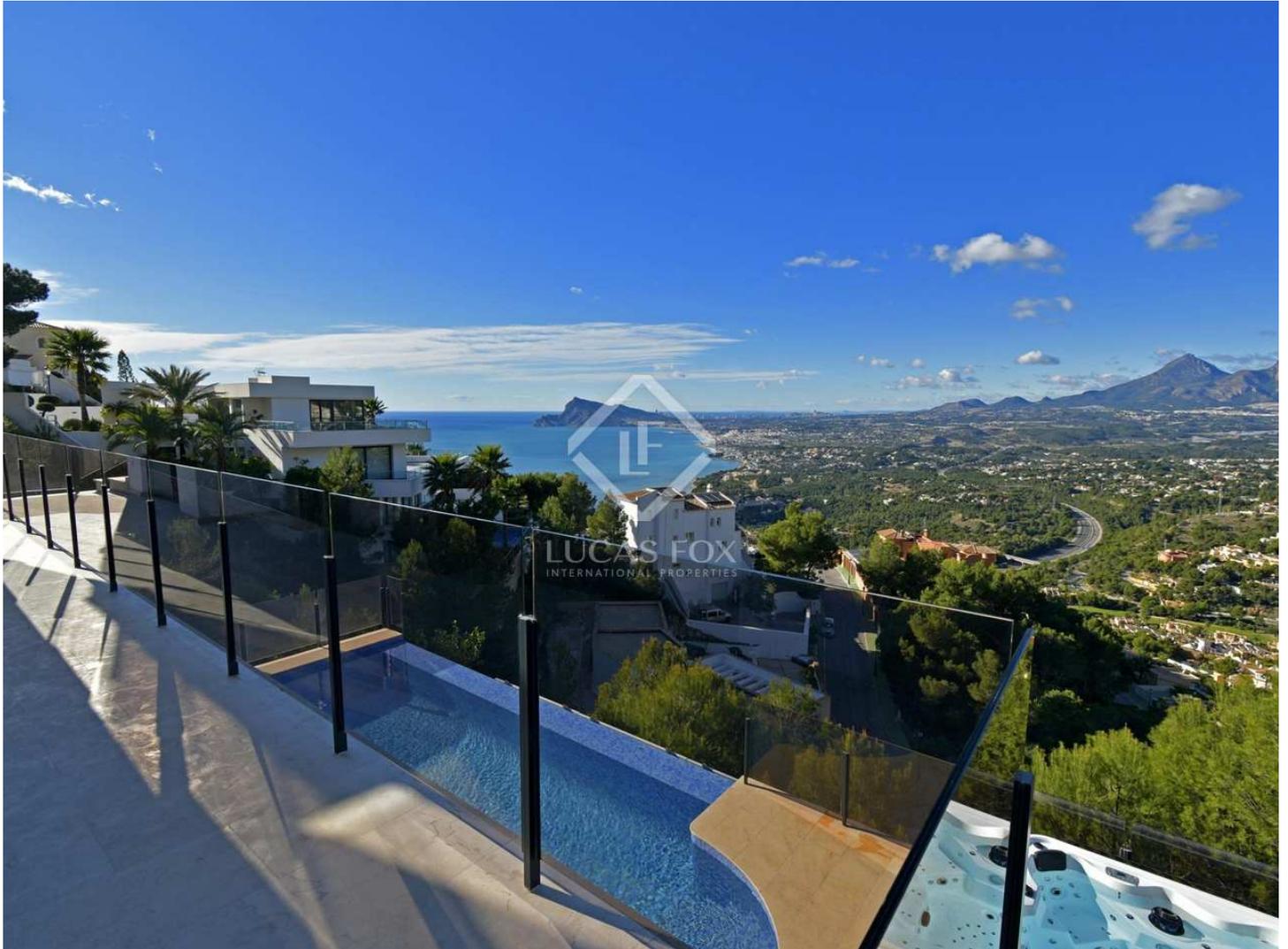


2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 84m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 84m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Villa in ausgezeichnetem Zustand mit 4 Schlafzimmern mit herrlichem Meer- und Bergblick in Altea Hills zu verkaufen

Lucas Fox präsentiert diese kürzlich erbaute Villa, die klassische Architektur perfekt mit Komfort und den neuesten Technologien verbindet.

Dieses beeindruckende Haus in Altea Hills, einer der luxuriösesten Urbanisationen an der Costa Blanca, genießt einen unschlagbaren Blick auf das Meer und die Berge. Die nach Süden ausgerichtete Villa steht auf einem 848 m<sup>2</sup> großen Grundstück und hat eine Fläche von mehr als 640 m<sup>2</sup> verteilt auf drei Etagen.

Der Haupteingang befindet sich neben der Garage. Das Erdgeschoss besteht aus einer geräumigen Halle und einem großen Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Das Wohnzimmer ist mit modernen Details ausgestattet und verfügt über einen Fernsehbereich mit Kamin. Vom selben Wohnzimmer aus gelangen Sie durch große Fenster auf die 50 m<sup>2</sup> große Terrasse mit beeindruckendem Blick auf das Meer und die Berge. Auf der gleichen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit großem Ankleideraum, eigenem Bad und Terrassen mit Meerblick.

Wenn wir die Treppe hinuntergehen, gelangen wir in die mittlere Etage, wo sich drei Schlafzimmer mit Ankleidezimmern und eigenem Bad befinden. Auf derselben Etage gibt es ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Waschraum.

Mit dem Aufzug gelangen wir in die untere Etage, die vollständig als Entspannungsbereich konzipiert ist und über einen überdachten Teil verfügt, in dem sich Sauna, Dusche und Toilette befinden. Es hat auch eine offene Küche, perfekt für den Sommer und einen spektakulären beheizten Keller mit einzigartigem Design. Auf der Terrasse gibt es einen herrlichen beheizten Infinity-Pool mit Jacuzzi-Bereich und einen Garten auf mehreren Ebenen, sehr gepflegt und mit einem automatischen Bewässerungssystem.

Es ist eine Villa, die über alle Extras verfügt, die man sich in einem Haus dieser Größe wünschen kann, wie z Marmorböden, unter anderen Qualitäten.

Diese wundervolle Villa befindet sich in einer der beliebtesten Gegenden von Altea, ganz in der Nähe der berühmten Altstadt und 10 Minuten vom Strand und dem Hafen von Campomanes entfernt.



[lucasfox.de/go/alt40134](https://lucasfox.de/go/alt40134)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Renoviert, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem,

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

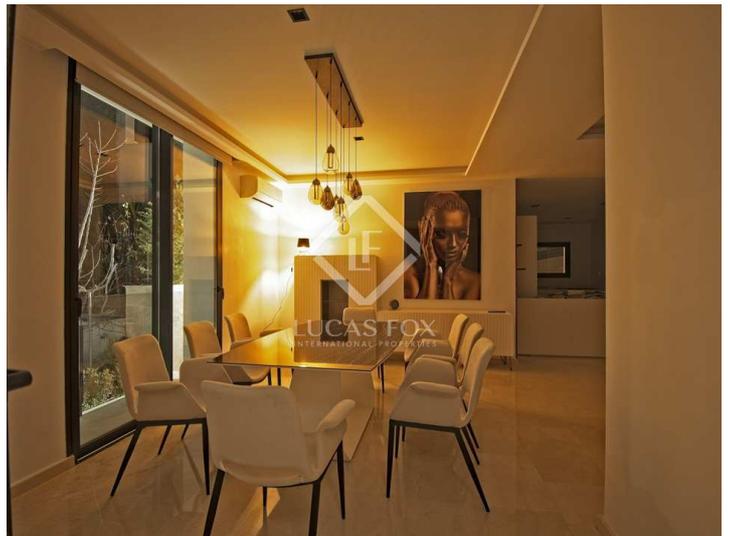
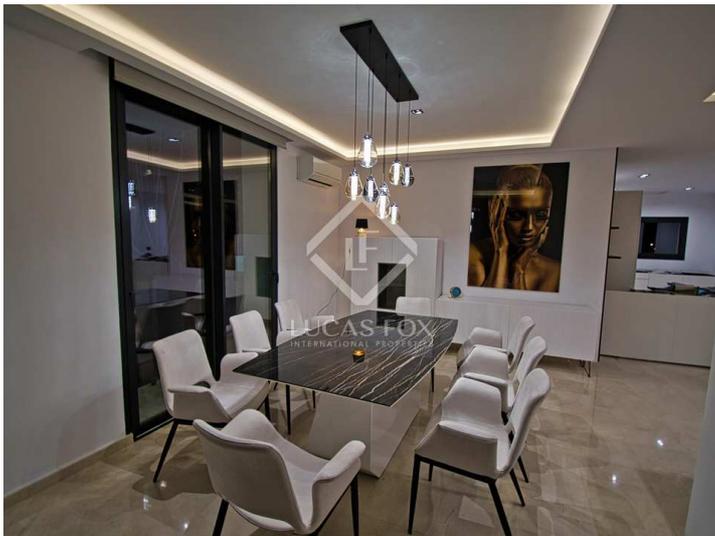
**2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 84m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>641m<sup>2</sup></b>	<b>841m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Eine großartige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns per E-Mail unter [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) oder telefonisch unter +34 965 208 331 oder +34 646 037 026 zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien