

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>870m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albir, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

**5**                      **4**                      **338m<sup>2</sup>**                      **870m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Villa mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in Alfas del Pi**

Lucas Fox Altea freut sich, diese Villa in einer sehr ruhigen Urbanisation von Alfas del Pi zum Verkauf anzubieten.

Es ist ein Haus mit einer ungefähren Fläche von 338 m<sup>2</sup> mit einer Aufteilung auf zwei Etagen mit weitem Blick auf die Berge und das Meer. Das Haus befindet sich auf einem 870 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Südostlage.

Das Obergeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, das dank großer Fenster viel Tageslicht erhält, einem kompletten Badezimmer mit Dusche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und dem Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad mit Dusche und Badewanne. Das Wohnzimmer bietet Zugang zu einer großen Terrasse. Ideal, um Momente mit Familie und Freunden zu teilen und das warme mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus können wir über eine Wendeltreppe auf eine kleine Terrasse zugreifen, die einen wunderschönen Blick auf das Meer bietet.

Über eine Innentreppe erreichen wir das Erdgeschoss, in dem sich eine kürzlich renovierte, voll ausgestattete Küche mit Geräten der neuesten Generation und ein separates Wohnzimmer befinden. Ebenso gibt es ein zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und zwei Doppelzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen.

In der Garage finden wir zwei große Parkplätze, sowie eine Waschküche mit direktem Zugang zum Haus.

Wenn wir nach draußen gehen, finden wir eine sehr große Terrasse mit einem großen Pool und einem Grillplatz. Das Haus hat zwei unabhängige Eingänge und einen weiteren großen Bereich, wo viele Fahrzeuge geparkt werden können.

Das Haus, in einer sehr ruhigen Wohngegend gelegen, bietet viel Privatsphäre und ist eine ausgezeichnete Option für eine Familie, die eine Residenz in der Nähe aller Dienstleistungen wie internationale Schulen, Krankenhäuser und Geschäfte sucht.

Alfaz del Pi befindet sich in einer privilegierten Lage mit Blick auf das Mittelmeer und etwa 3 Kilometer vom Strand entfernt und verfügt über eine 4 Kilometer lange Küste, deren herausragender Strand Albir ist, der nur 10 Autominuten entfernt ist.



[lucasfox.de/go/alt40584](https://lucasfox.de/go/alt40584)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>870m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns per E-Mail [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) oder telefonisch unter +34 965 208 331 oder +34 646 037 026 zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien