

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m ²	2.700m ²	120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m ²	2.700m ²	120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

In der Sierra de Altea mit Meerblick gelegen, großes und seltenes Anwesen von ca. 472 m² zum Verkauf mit 4 Schlafzimmern, 6 Bädern, großem Garten von 2600 m², ausgestattet mit beheiztem Pool, Garage für 5 Autos, Fitnessraum, Werkstatt

Dieses atemberaubende und moderne Anwesen befindet sich in Sierra de Altea, einer berühmten ruhigen Wohngegend von Altea an der Costa Blanca, am Fuße der Sierra de Bernia, 5 Minuten vom berühmten Golfplatz Don Cayo entfernt.

Die Strände und die typische Stadt Altea mit lokalen Annehmlichkeiten sind 10 Minuten entfernt.

Nachdem Sie ein großes Tor passiert haben, fahren Sie eine schöne Auffahrt durch eine eingezäunte und perfekt gepflegte Oase mit üppiger und tropischer Vegetation. Es gibt einen Außenparkplatz für 5 Autos.

An verschiedenen Orten wurden Entspannungsbereiche eingerichtet, um die Privatsphäre und Ruhe der Gegend zu genießen.

Die Villa besteht aus 3 Ebenen mit 3 privaten Eingängen.

Auf der HAUPTGESCHOSS gibt es eine geräumige Eingangshalle, die zu einem großen Wohnzimmer mit Essbereich, einer offenen Küche mit Frühstücksbar, Speisekammer und Hauswirtschaftsraum führt. Es gibt einen direkten Zugang zur Terrasse und zum beheizten Pool von 15x6 Metern mit Gegenstrom.

Auf der gleichen Ebene finden Sie ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Ankleideraum und einer privaten Terrasse mit spektakulärem Meerblick sowie ein luxuriöses Badezimmer mit begehbare Dusche und Badewanne. Ein Büro, 2 Gästetoiletten, eine Waschküche und der Zugang zur Garage für 2 Autos vervollständigen diese Etage.

Das OBERGESCHOSS ist als Gästeapartment konzipiert, mit separatem Eingang und aufgeteilt in eine große Wohnküche mit zwei geräumigen Schlafzimmern mit begehbaren Kleiderschränken, einem großen Badezimmer mit Whirlpool und begehbare Dusche, einem Gäste-WC und einem eigenen Balkon, alles mit fantastischer Panoramablick auf Altea und das Mittelmeer.



lucasfox.de/go/alt41561

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpanele, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Im ERDGESCHOSS befindet sich ein modernes Gästeapartment mit eigenem Eingang, Kochnische, eigenem Bad mit großer ebenerdiger Dusche und direktem Zugang zum Poolbereich. Ein multifunktionaler Raum, der jetzt als Fitness- oder Spielzimmer, Werkstatt, Saferaum mit Sicherheitstür und Technikraum genutzt wird.

Die Villa ist mit zentraler Klimaanlage und Heizung, Sonnenkollektoren, Sicherheitsglas, Sicherheitstüren, Wi-Fi, Alarmsystem mit Kameras ausgestattet.

Das Leben in der Sierra de Altea ist nicht nur ideal für sein Wetter, sondern bietet auch den Komfort, nur wenige Minuten vom Golfplatz, den Stränden, zwei Häfen mit Liegeplätzen für Luxusboote und der von Palmen gesäumten Strandpromenade entfernt zu sein Ort, um Abende bei einem Abendessen oder einem Drink auf einer der vielen Terrassen zu verbringen.

Altea ist berühmt für seine blaue Kuppelkirche, das historische Zentrum der Stadt bietet viele großartige Restaurants, Cafés und Kunsthandwerksläden, die über die gepflasterten Straßen verteilt sind, wo Sie auch oft Maler und Künstler aller Art bei der Arbeit finden, inspiriert von der Schönheit der Stadt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie Lucas Fox Altea unter +34 965 208 331 oder per E-Mail unter altea@lucasfox.es.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 120m² terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	6	600m²	2.700m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien