

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 210m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>817m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 210m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>817m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Costa Blanca, Altea Hills in einem Wohngebiet, zu verkaufen, mit atemberaubendem Meerblick, neues Designhaus von 350 m<sup>2</sup>, geliefert Ende 2023, 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, große Terrasse mit Infinity-Pool, Aufzug und Domotiksystem.**

Eingebettet in die prestigeträchtige Altea Hills, eine sichere Wohngegend, bietet diese Villa den Inbegriff von luxuriösem Wohnen. Diese hervorragende Villa liegt nur 5 Minuten von den örtlichen Annehmlichkeiten, dem berühmten Golfplatz von Don Cayo und dem Yachthafen von Greenwich, 10 Minuten vom historischen Zentrum von Altea, den Stränden und der Autobahnauffahrt entfernt.

Es ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für Sie, eine atemberaubende Villa zu besitzen, die sich derzeit im Bau befindet und bis Ende 2023 fertiggestellt sein soll. Dieses architektonische Meisterwerk verfügt über ein modernes Design und bietet einen außergewöhnlichen Meerblick, der Ihnen den Atem rauben wird.

Wenn Sie die 350 m<sup>2</sup> große Villa durch den Haupteingang auf Straßenniveau betreten, werden Sie sofort das moderne und elegante Design bemerken. Das Vorhandensein eines Aufzugs gewährleistet einen bequemen Zugang zu allen Ebenen und macht es zu einem komfortablen Zuhause.

Sehr große Panoramafenster ermöglichen Ihnen einen außergewöhnlichen Licht- und Meerblick über die Bucht von Altea.

Die untere Ebene der Villa ist der Entspannung und dem Komfort gewidmet und bietet 4 großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Diese privaten Räume eignen sich perfekt zum Entspannen nach einem langen Tag. Große Fenster sorgen für viel natürliches Licht und bieten einen atemberaubenden Meerblick.

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein geräumiger und offener Wohnbereich, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die offene Küche nahtlos miteinander verbindet. Es ist mit erstklassigen Geräten ausgestattet und verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsraum.



[lucasfox.de/go/alt43853](https://lucasfox.de/go/alt43853)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa mit 210m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>817m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Ein zusätzliches Schlafzimmer auf dieser Ebene bietet Flexibilität und Komfort. Große Glasschiebetüren führen auf eine Terrasse, auf der Sie das mediterrane Klima und den Panoramablick auf das Meer genießen können. Der Infinity-Pool verleiht dem Außenbereich ein luxuriöses Element und schafft einen perfekten Rahmen für Entspannung und Unterhaltung.

Diese Villa ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter Klimaanlage, Fußbodenheizung und ein ausgeklügeltes Domotiksystem (Hausautomation), mit dem Sie verschiedene Aspekte des Hauses problemlos steuern können.

Jeder Aspekt dieser Villa wurde mit größter Sorgfalt und Liebe zum Detail entworfen, mit hochwertigen Materialien der renommierten Marke Porcelanosa. Dieses Streben nach Exzellenz stellt sicher, dass die Villa nicht nur atemberaubend aussieht, sondern auch die Zeit überdauert.

Das 817 Quadratmeter große Grundstück wird mit mediterraner Vegetation bepflanzt und der flache untere Teil ermöglicht es Ihnen, das ganze Jahr über zu entspannen und das außergewöhnliche Klima zu genießen

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese bemerkenswerte Villa in Altea Hills zu besitzen, wo moderne Architektur auf atemberaubenden Meerblick trifft. Mit ihrer erstklassigen Lage, den luxuriösen Annehmlichkeiten und der sorgfältigen Handwerkskunst ist diese Villa ein wahres Meisterwerk.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte unter +34 965 208 331

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

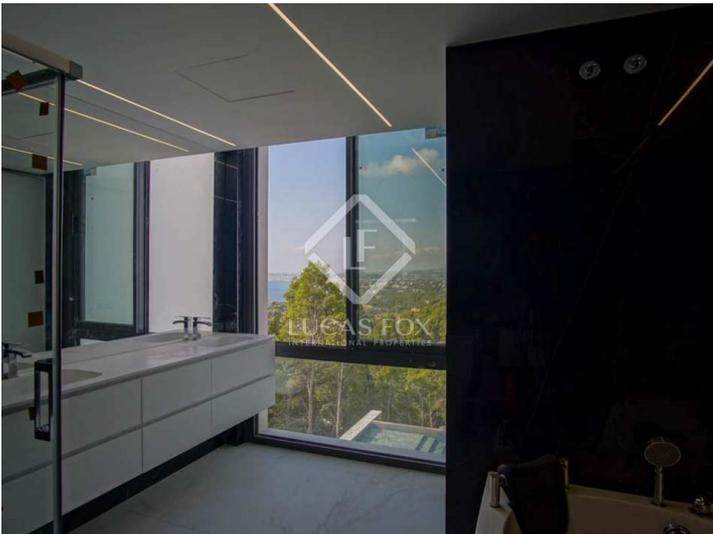
+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 210m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>817m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien