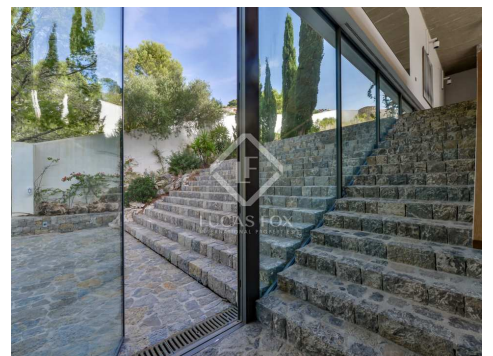


5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	771m²	3.201m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	771m²	3.201m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ikonomische Luxusimmobilie mit Meerblick zum Verkauf in Altea mit einem großen offenen Wohnbereich mit Kamin, 5 Schlafzimmern, einem Gästestudio, einem Fitnessbereich, einem Personalapartment und einem großen Garten mit mediterraner Vegetation mit Pool, Terrassen und Ruhebereichen.

Diese 771 m² große Villa gilt als eines der Wahrzeichen Alteas, wo die Essenz von Exklusivität und Wohnluxus harmonisch in einer privilegierten Lage koexistiert. Das Anwesen befindet sich in einem Wohngebiet von Altea, eingebettet auf einem Hügel in der Nähe des Meeres, umgeben von Natur und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer.

Das außergewöhnliche Klima der Region mit über 300 Sonnentagen im Jahr und einer Durchschnittstemperatur von 18 °C steigert den Genuss des Lebens im Freien zusätzlich. Das Anwesen zeugt nicht nur von Opulenz, sondern verkörpert auch den mediterranen Lebensstil.

Dieser exklusive Ort ist von Sehenswürdigkeiten und zahlreichen Dienstleistungen in einem Umkreis von nur 5 km umgeben. Der Yachthafen von Altea, die Golfplätze und der Charme des historischen Dorfes mit seinen außergewöhnlichen Einkaufsvierteln und seiner Gastronomie sind nur einen Steinwurf entfernt.

Die Verwendung hochwertiger Materialien sowie die erstklassige Verarbeitung und Ausstattung sorgen für den Komfort und das Wohlbefinden des anspruchsvollsten Hausbesitzers. Die Verschmelzung von weißen Wänden und lokalem Stein verleiht dem Projekt ein Gefühl der Verbundenheit mit der mediterranen Erde und öffnet sich gleichzeitig zum Himmel und zum Meer.

Der Grundriss des Hauses wurde mit der klaren Absicht entworfen, in jedem Raum, den es bietet, Komfort zu gewährleisten. Die Villa bietet modernen Wohnkomfort mit modernsten technischen Lösungen und den besten Annehmlichkeiten.

Dank der großen, lichtdurchfluteten Fenster und dem direkten Zugang zum Garten ist die Wohnfläche von rund 100 qm sehr komfortabel, mit einem Loungebereich mit Kamin und einer komplett offenen Küche mit Kochinsel.



lucasfox.de/go/alt44907

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Touristenlizenz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	771m²	3.201m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das geräumige Hauptschlafzimmer bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und öffnet sich auf eine große möblierte Terrasse mit einem Ruhebereich mit Außenkamin.

Drei prächtige Schlafzimmer mit eigenem Bad und Badezimmer bieten direkten Zugang zum Garten.

Ein anpassungsfähiger Raum mit Wohnbereich, Küche, Schlafzimmer und Bad kann in eine separate Wohnung mit direktem Zugang zum Pool umgewandelt werden.

Die Personalwohnung verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Wohnbereich, eine Küche und eine große Terrasse.

Für diejenigen, die einen aktiven Lebensstil suchen, bietet das Anwesen ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, eine Sauna, ein Dampfbad und eine schattige Terrasse zum Entspannen. Ob Sie am Pool faulenzen, die atemberaubende Aussicht bewundern oder die vielen hochwertigen Annehmlichkeiten genießen, dieses außergewöhnliche Anwesen in Altea sorgt für ein Leben voller Luxus und Komfort, das jeden Tag zu einem Vergnügen macht.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	5	771m²	3.201m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien