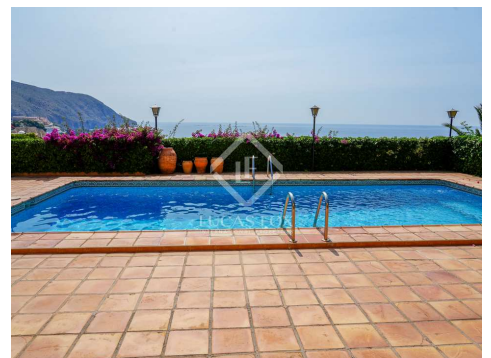
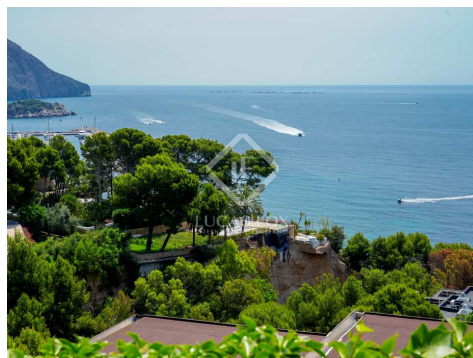


3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	630m ²	2.051m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 5 630m² 2.051m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Altea, traditionelle Villa zum Verkauf mit atemberaubendem Meerblick in der Nähe des Yachthafens von Greenwich, mit geräumigen Wohn- und Esszimmern, 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, einem unabhängigen Gästeapartment, großem Pool, umgeben von einem attraktiven Garten und einer Terrasse. Einzigartig.

Im prestigeträchtigen Bereich Marina Greenwich – Luis Campones Sports Port bietet diese atemberaubende klassische Villa in zweiter Reihe einen Panoramablick auf das Meer. Es liegt in einer privilegierten und ruhigen Lage mit ausgezeichneter Privatsphäre, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, des Golfplatzes Don Cayo und nur eine kurze Autofahrt von Altea, Calpe und der Autobahn AP-7 entfernt.

Die 660 m² große Villa wurde vor einigen Jahren einer kompletten Renovierung mit erstklassigen Materialien unterzogen und steht auf einem großzügigen, 1.880 m² großen, flachen Grundstück, das ein Höchstmaß an Privatsphäre gewährleistet. Der prächtige und elegante Eingang empfängt Sie in einem wunderschönen mediterranen Garten mit Pinien, Palmen, einem Brunnen und einem Parkplatz für bis zu 5 Fahrzeuge.

Schon beim Betreten der Eingangshalle werden Sie die Qualität dieser Immobilie mit ihren großzügigen Räumen zu schätzen wissen. Der unglaubliche Blick auf den Hafen und das Meer wird Sie sofort in seinen Bann ziehen.

Die Hauptresidenz verfügt über einen großzügigen Ess- und Wohnbereich mit atemberaubendem Meerblick und Zugang zu einer Terrasse. Darüber hinaus genießen Sie einen kombinierten Wohn- und Büroraum mit Kamin.

Eine Küche ist eine originale, voll ausgestattete Rundküche, in der Sie Ihre Mahlzeiten zubereiten und dabei den Meerblick genießen können.

Auf der gleichen Ebene befindet sich ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.



lucasfox.de/go/alt45431

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	630m²	2.051m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im ersten Stock gibt es einen 60 m² großen privaten Bereich mit herrlichem Meerblick, bestehend aus dem Hauptschlafzimmer, einem komfortablen Badezimmer und einem Ruhebereich mit direktem Zugang zu einer Solariumterrasse.

Vom Garten aus haben Sie Zugang zu einer großen Terrasse, die nicht nur einen faszinierenden Meerblick bietet, sondern auch einen großen Swimmingpool, eine Außenküche mit Grill, einen Ruhebereich und ein Gästearpartment mit separatem Zugang beherbergt. Die Gästeräume umfassen ein Wohnzimmer, einen Essbereich, eine Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines en-suite).

Ausgestattet mit Klimaanlage und Wärmepumpe sowie Erdgasheizung legt die Immobilie mit ihren fortschrittlichen Sicherheitssystemen großen Wert auf Sicherheit.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine Garage für 3 Autos und ein Apartment mit eigenem Direktzugang, das renoviert werden muss.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	630m²	2.051m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien