

637.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
278m² Gebäudeplan
49m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Geräumiges Penthouse von 278 m² zum Verkauf in Calpe, mit atemberaubendem Meerblick, 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, einschließlich Außen- und überdachten Terrassen von 49 m², Garage. Der Strand und die Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar.

Entdecken Sie in der bezaubernden Küstenstadt Calpe ein wirklich einzigartiges, geräumiges Duplex-Penthouse von 278 m² mit unvergleichlichem Panoramablick auf das faszinierende Mittelmeer. Diese außergewöhnliche Residenz liegt nur 200 Meter vom unberührten Strand von Fossa entfernt und ist eine Oase des Luxus, die Nähe und Gehentfernung zu lokalen Annehmlichkeiten wie Supermärkten und Restaurants mit einem ruhigen Küstenlebensstil verbindet.

Wenn Sie sich dem berühmten Gebäude nähern, das für seine Eleganz und sein Prestige bekannt ist, werden Sie feststellen, dass Sie die lebhafteste Auswahl an Geschäften und Restaurants, die die bezaubernden Straßen säumen, leicht erreichen können. Ein herrlicher Spaziergang entlang der Strandpromenade offenbart kristallklares Wasser, einen feinen Sandstrand und einen ikonischen Blick auf den berühmten Peñon de Ifach – eine natürliche Felsformation, die den Horizont ziert.

Eingebettet in dieses angesehene Gebäude haben die Bewohner die Möglichkeit, die Dienste des angrenzenden 4-Sterne-Hotel Spa und eines mit einem Michelin-Stern ausgezeichneten Restaurants in Anspruch zu nehmen. Der Reiz dieses Ortes wird noch durch die faszinierenden Außenanlagen ergänzt, darunter ein üppiger Garten und ein erfrischender Pool, die einen idyllischen Rückzugsort im Herzen des Küstenparadieses bieten.

Der aktuelle Grundriss des Penthouses ermöglicht eine flexible Neugestaltung und bietet die Möglichkeit, diesen herrlichen Wohnraum zu personalisieren und zu modernisieren. Mit vollem Meerblick und viel natürlichem Licht durch große Fenster ist diese Residenz ein Beispiel für eine nahtlose Mischung aus Eleganz und Komfort.



lucasfox.de/go/alt47445

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	278m²	49m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Haupteingang auf der ersten Ebene öffnet sich in ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick, wodurch ein nahtloser Innen-Außen-Fluss entsteht. Eine separate Küche mit eigener Terrasse bereichert das kulinarische Erlebnis durch die Möglichkeit, im Freien zu speisen. Drei großzügige Schlafzimmer sowie ein komplettes Badezimmer und ein Duschbad runden die Raumaufteilung auf dieser Ebene ab.

Wenn Sie die Innentreppe in die obere Etage hinaufsteigen, finden Sie einen zusätzlichen Wohnbereich und eine Küche. Diese Ebene öffnet sich zu einer Terrasse mit direktem Zugang und zwei Pergolen und bietet den perfekten Rahmen für private Zusammenkünfte oder einfach nur das stilvolle Genießen der atemberaubenden Aussicht.

Um Ihren Komfort zu gewährleisten, verfügt das Penthouse über eine Garage, die sicheres Parken in dieser erstklassigen Lage gewährleistet. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine Residenz zu erwerben, die nicht nur einen luxuriösen Lebensstil verspricht, sondern Sie auch dazu einlädt, die Schönheit der Küste von Calpe in unvergleichlichem Komfort zu genießen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Duplex-Penthouse ein Beweis für seltene Eleganz ist und eine einzigartige Mischung aus modernem Wohnen, atemberaubendem Meerblick und dem Komfort einer erstklassigen Küstenlage bietet. Lassen Sie sich die Chance nicht entgehen, diese außergewöhnliche Immobilie zu Ihrem Eigentum zu machen.

Bitte kontaktieren Sie Lucas Fox Altea unter 00 965 208 331.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

637.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 **2** **278m²** **49m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien