

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb
5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 **3** **245m²** **846m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 **3** **245m²** **846m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Immobilie zum Verkauf in Calpe, modernisierte Villa mit atemberaubendem Meerblick, 5 Schlafzimmern, 3 Bädern, sehr großer Terrasse mit Pool, Abstellraum und Parkplatz.

Eingebettet in die prestigeträchtige Wohngegend La Canuta in Calpe bietet diese exklusive Villa mit 245 m² den Inbegriff luxuriösen Wohnens. Dank der Nähe zum Strand und zum Stadtzentrum mit all seinen Annehmlichkeiten genießt dieses Anwesen eine beneidenswerte Lage. Mit maximaler Sonneneinstrahlung und viel Helligkeit im gesamten Gebäude wurde diese Villa kürzlich komplett modernisiert, wobei hochwertige Materialien und viel Liebe zum Detail zum Einsatz kamen, um eine gemütliche und entspannende Atmosphäre zu schaffen.

Beim Betreten der Hauptebene werden Sie von einem komfortablen Wohnraum begrüßt, in dem Sie von der atemberaubenden Aussicht auf das Meer auf den berühmten Peñon de Ifach fasziniert sein werden. Angrenzend an den Wohnbereich befindet sich das Esszimmer, das ebenfalls einen atemberaubenden Meerblick bietet und sich perfekt für Familienessen und die Bewirtung von Gästen eignet. Die offene Küche mit ihrer großen Mittelinsel geht nahtlos in den Wohnbereich über und verfügt über erstklassige Geräte und Armaturen. Darüber hinaus gibt es auf dieser Ebene ein Schlafzimmer und ein separates Duschbad, die für Komfort und Privatsphäre sorgen.

Wenn Sie in die obere Ebene hinaufsteigen, entdecken Sie ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit viel Stauraum und einem eigenen Duschbad. Insbesondere genießen Sie Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick, auf der Sie Ihren Morgenkaffee genießen oder einfach die ruhige Umgebung genießen können. Drei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage und bieten ausreichend Platz für Familie und Gäste.

Wenn wir nach draußen gehen, werden wir von einer riesigen Terrasse mit Blick auf das Meer und einem 4 x 8 m großen Swimmingpool begrüßt. Dieser Außenbereich bietet den perfekten Rahmen für Entspannung und Unterhaltung und ermöglicht es Ihnen, die mediterrane Sonne zu genießen und gleichzeitig den Panoramablick zu bewundern. Auf einem Grundstück von 846 Quadratmetern gelegen, bietet diese Villa einen großen Parkplatz für mehrere Autos.



lucasfox.de/go/alt47567

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5	3	245m²	846m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz für Ihre Familie oder eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für Saisonmieten suchen, diese prächtige Villa erfüllt beide Wünsche. Verpassen Sie nicht die Chance, diesen luxuriösen Rückzugsort zu Ihrem eigenen zu machen und das ultimative Küstenleben in Calpe zu erleben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Lucas Fox unter 00 34 965 208 331.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 **3** **245m²** **846m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien