

845.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>     | <b>5</b>   | <b>307m<sup>2</sup></b> | <b>550m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche             |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**845.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**3** Schlafzimmer  
**5** Badezimmer  
**307m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**550m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Luxuriöse und komfortable freistehende Villa mit privatem Pool und Meerblick zum Verkauf in Polop de la Marina, Costa Blanca.**

Lucas Fox freut sich, diese luxuriöse freistehende Villa präsentieren zu können, die Komfort in einer Wohnanlage in einer privilegierten Umgebung bieten soll.

Die Villa besticht durch ein modernes und elegantes Design, bei dem viel Liebe zum Detail und in die umliegende natürliche Umgebung geachtet wurde. Klare Linien und hochwertige Verarbeitung zeigen Eleganz und Raffinesse in jeder Ecke. Die Innenarchitektur der Villa ist sorgfältig geplant, um Komfort und Funktionalität zu maximieren.

Im Tagesbereich wird ein heller und großzügiger Raum geboten, der das Wohn-Esszimmer mit der voll ausgestatteten offenen Küche beherbergt. Eine Toilette und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad ergänzen den Raum. Von dieser Etage aus haben Sie Zugang zum Außenbereich mit einem Gartenbereich und einem Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen der mediterranen Sonne einlädt.

Die obere Etage bietet zwei Schlafzimmer: das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, eigenem Bad und eigener Terrasse mit Meerblick sowie ein zweites Schlafzimmer ebenfalls mit eigenem Bad und Terrasse, perfekt für Gäste oder andere Familienmitglieder.

Das Souterrain bietet zusätzlichen Platz. Es steht ein großer Mehrzweckraum zur Verfügung, der sich perfekt als Spielzimmer, Heimkinoraum oder Wohnbereich eignet. Der Boden wird durch einen Wäschebereich vervollständigt.

Hochwertige Verarbeitung und sorgfältig ausgewählte Details verleihen jeder Ecke Eleganz. Die Villa genießt eine privilegierte Lage in der natürlichen Umgebung von Polop de la Marina, umgeben von Bergen und mit Blick auf das Mittelmeer.

Die Wohnanlage befindet sich in einer privilegierten Lage, umgeben von Natur und Ruhe, aber nur wenige Gehminuten von lokalen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt. Dieser Komplex aus unabhängigen Villen stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die eine Luxusresidenz an der wunderschönen Costa Blanca suchen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/alt49396](https://lucasfox.de/go/alt49396)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**845.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**3**                    **5**                    **307m<sup>2</sup>**            **550m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien